



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

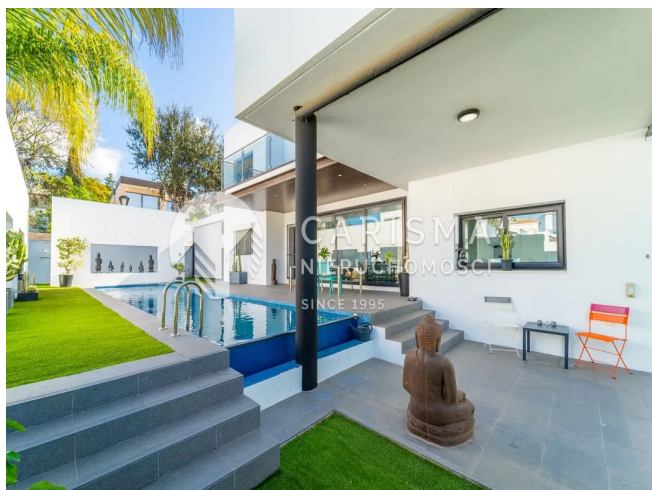
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Nowoczesna designerska willa w spokojnej dzielnicy, La Sierrezuela, Fuengirola



Cena: **1 026 000 €** / ~~1 250 000 €~~
(4 499 010 PLN / ~~5 481 250 PLN~~)

ID: **25610**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa del Sol**

miejsowość: **Fuengirola**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **292 m²**

powierzchn. działki: **448 m²**

pokoje: **(5)** sypialnie: **(4)** łazienki: **(4)**

Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, balkon/taras, parking, basen, ogródek, osiedle zamknięte

Unikalna Okazja w La Sierrezuela: Nowoczesna i Elegancka Willa z 4 Sypialniami, 4 Łazienkami oraz Prywatnym Basenem z Wodą Słoną

Przedstawiamy Państwu nowy dom: imponujące połączenie współczesnej architektury, wysokich sufitów, zaawansowanej technologii i absolutnego komfortu. Zlokalizowana w prestiżowej, strzeżonej społeczności, ta willa oferuje prywatność, elegancję, spokój oraz najwyższej klasy udogodnienia. W zaledwie 10 minut można dotrzeć do centrum miasta, nowego Parku Wielkiego Costa del Sol, Centrum Handlowego Miramar lub cieszyć się plażami wybrzeża Morza Śródziemnego! Dodatkowo, tylko 20 minut dzieli Państwa od lotniska w Maladze.

Najważniejsze cechy:

- Na głównym poziomie znajduje się jasny salon z kominkiem i podwójną wysokością sufitu, co nadaje wnętrzu przestronności oraz atrakcyjnej, a zarazem przytulnej, industrialnej atmosfery. Na tym piętrze znajduje się również sypialnia z łazienką en suite i bezpośrednim dostępem do strefy zewnętrznej oraz nowoczesna, otwarta kuchnia projektowa, w pełni wyposażona w sprzęt najwyższej klasy, strefa pralni, nowoczesne meble i płynne połączenie z salonem. Ten poziom oferuje pełne ogrzewanie podłogowe z niezależną kontrolą.
- Stylowe schody prowadzą na wyższe piętro, skąd można podziwiać otwarty design salonu oraz spokojną okolicę z dużego tarasu solarium od strony zachodniej. Przyjemnie zaskoczy Państwa unikalna przestrzeń z przezroczystą szklaną podłogą—idealna na kącik do czytania, małe biuro lub wyjątkową przestrzeń dekoracyjną. Znajduje się tu przestronna sypialnia główna z luksusową łazienką en suite, w której znajduje się prysznic, wanna, ogrzewanie podłogowe oraz garderoba. Trzecia sypialnia również mieści się na tym piętrze, z własną łazienką en suite i ogrzewaniem podłogowym.
- Otoczenie tej wspaniałej nieruchomości to łatwa w utrzymaniu przestrzeń zewnętrzna ze sztuczną trawą, donicami z automatycznym systemem nawadniania, prysznicem na świeżym powietrzu oraz unikalnym basenem z wodą słoną i stylowym wystrojem. W piwnicy odkryją Państwo ogromną przestrzeń o powierzchni 120 m² z nieograniczonymi możliwościami dekoracyjnymi i użytkowymi. Obecnie jest zaaranżowana jako duża, dźwiękoszczelna sypialnia zapewniająca niezakłócony odpoczynek, łazienka z prysznicem, przestrzeń do pracy, pomieszczenie techniczne i biuro.

W dodatku do wszystkich tych cech, dom ten wyposażony jest w centralne ogrzewanie, drzwi antywłamaniowe, system alarmowy z kamerami monitoringu, zbiornik na wodę oraz system odblokowywania odpływów.

Ta willa to nie tylko kolejna nieruchomość—jest to naprawdę nowoczesny i komfortowy dom w idealnym otoczeniu spokoju, a jednocześnie blisko wszystkiego, czego mogą Państwo potrzebować.

Skontaktuj się z nami już dziś, aby umówić się na prywatną wizytę.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl