CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Nowoczesna willa w obszarze chronionym z widokiem na morze, Benalmadena









Cena: 1 100 000 € (4 844 180 PLN)

ID: **25603**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Benalmádena**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **369 m^2**
powierzch. działki: **778 m^2**
pokoje: **(6)** sypialnie: **(5)** łazienki: **(5)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, widok na morze

Nowoczesna Willa w Benalmádena – Twoje Miejsce na Costa del Sol

Zapraszamy do odkrycia tej przestronnej i nowoczesnej willi, położonej w prestiżowej okolicy Benalmádena, w prowincji Málaga, regionie Costa del Sol. Nieruchomość znajduje się w pobliżu szpitala Xanit i oferuje nieskazitelne widoki na chroniony obszar, gdzie zabudowa jest zakazana. To gwarancja prywatności i spokoju, z dala od zgiełku sąsiadów.

Przemyślany Rozkład Pomieszczeń

Willa rozłożona jest na trzech starannie zaprojektowanych poziomach:

- **Główny poziom**: Znajduje się na najniższym piętrze i stanowi serce domu z przestronnymi, jasnymi pomieszczeniami. Obejmuje 4 sypialnie, dwie łazienki, salon z oddzielną jadalnią, dużą niezależną kuchnię oraz bezpośredni dostęp do prywatnego basenu, solarium i sztucznego trawnika – idealne miejsce do życia na świeżym powietrzu.
- **Środkowy poziom**: Zawiera garaż o powierzchni 80 metrów kwadratowych z miejscem na dwa samochody i kilka motocykli. Znajduje się tu także wielofunkcyjna przestrzeń, którą można dostosować jako niezależne studio, miejsce pracy czy nawet prywatny bar do organizacji spotkań towarzyskich.
- **Górny poziom**: Poświęcony wyłącznie solarium, idealny do relaksu i podziwiania widoków na morze oraz korzystania z klimatu Costa del Sol.

Wyjątkowa Lokalizacja

Willa położona jest w społeczności z przyjaznymi sąsiadami i jest doskonale skomunikowana – zaledwie 20 minut od Międzynarodowego Lotniska w Maladze i 5 minut samochodem od Międzynarodowego Pola Golfowego Torrequebrada. W okolicy znajdują się również różne kluby do gry w padla oraz pola golfowe par-3. To luksus na wyciągnięcie ręki.

Zachęcamy do kontaktu w celu umówienia wizyty i odkrycia wszystkich uroków tej wyjątkowej nieruchomości. To miejsce, które może stać się Twoim nowym domem na Costa del Sol.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl