



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Willa blisko plaży z widokiem na morze, La Duques, Estepona



Cena: **1 100 000 €** (4 823 500 PLN)

ID: **25600**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa del Sol**

miejsowość: **Manilva**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **218 m²**

powierzchnia tarasu: **325 m²**

pokoje: (**5**) sypialnie: (**4**) łazienki: (**3**)

Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, umeblowanie, balkon/taras, parking, basen, ogródek, widok na morze

Wyjątkowa willa z widokiem na wybrzeże w La Duquesa, Costa del Sol

Zapraszamy do odkrycia tej **oszałamiającej willi** wolnostojącej, położonej w urokliwej urbanizacji Jardines Tropical w prowincji Málaga. To idealne miejsce dla osób poszukujących spokoju i bliskości natury, zaledwie kilka kroków od plaży i Morza Śródziemnego.

Kluczowe cechy nieruchomości:

- **Lokalizacja:** La Duquesa, Costa del Sol
- **Typ nieruchomości:** Willa
- **Układ:** 4 sypialnie, 3 łazienki
- **Powierzchnia działki:** Duża działka z ogrodem i basenem

Willa znajduje się zaledwie 5 minut jazdy od urokliwej wioski nadmorskiej Sabinillas oraz popularnej mariny La Duquesa. W pobliżu znajdują się również porty Estepona i Sotogrande, a także malownicze, białe wioski Andaluzji, takie jak Manilva, Casares i Gaucín.

Ta nieruchomość to nie tylko idealne miejsce na wakacyjny wypoczynek, ale także doskonała opcja na stałe zamieszkanie. Dzięki całorocznemu łagodnemu klimatowi oraz niskiemu kosztowi utrzymania, willa w Jardines Tropical to inwestycja, która z pewnością spełni oczekiwania nawet najbardziej wymagających klientów.

Wnętrze willi:

Willa została niedawno zmodernizowana na bardzo wysokim poziomie. Po wejściu do środka, gości wita przestronny i jasny salon, który łączy w sobie strefę wypoczynkową, jadalnię oraz nowoczesną kuchnię otwartą, zaprojektowaną przez Schmidt. Z salonu prowadzą francuskie drzwi na zadaszony taras z widokiem na prywatny basen, ogrody i morze.

Na tym poziomie znajduje się również dodatkowa sypialnia lub biuro oraz toaleta. Z holu schody prowadzą do części sypialnej, gdzie znajdują się trzy przestronne sypialnie dwuosobowe. Główna sypialnia posiada dwie szafy wnękowe i dużą łazienkę z prysznicem oraz dostęp do górnego tarasu z zapierającym dech w piersiach widokiem na morze.

Na zewnątrz willi znajduje się duży, ogrodzony teren, który zapewnia prywatność i bezpieczeństwo. Znajduje się tu prywatny basen z nową pompą oraz niezależny pokój przy basenie, który może służyć jako dodatkowa sypialnia lub miejsce do rozrywki.

Nie przegap okazji, aby stać się właścicielem tej wyjątkowej nieruchomości w jednym z najbardziej pożądanых miejsc na Costa del Sol!



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl