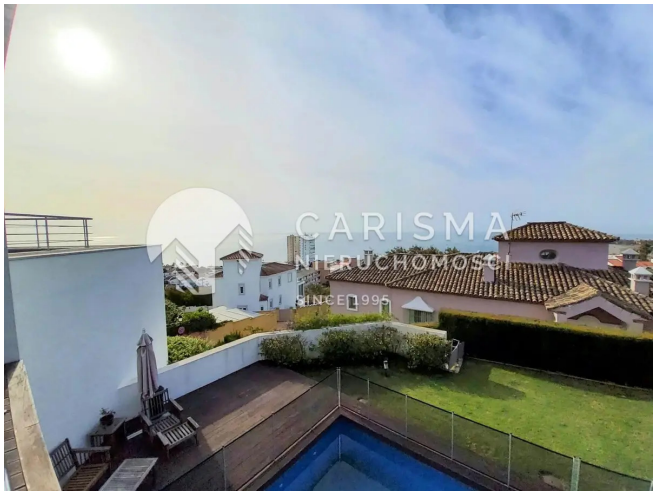
CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Willa w prywatnym kompleksie z widokiem na morze blisko plaży









Cena: 1 190 000 € (5 305 377 PLN)

ID: **25580**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **San Roque-Sotogrande**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **277 m²**
powierzch. działki: **1,031 m²**
pokoje: **(5)** sypialnie: **(4)** łazienki: **(3)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, osiedle zamknięte, widok na morze

Wspaniała Willa w Stylu Współczesnym z Ogrodem i Prywatnym Basenem

Zapraszamy do odkrycia tej wyjątkowej nieruchomości położonej w malowniczej miejscowości **Torreguadiaro**, w sercu regionu **Costa del Sol**, w prowincji **Cádiz**. Ta przepiękna willa oferuje nie tylko luksusowe wnętrza, ale także zapierające dech w piersiach widoki na morze, Gibraltar i Afrykę.

Idealna Lokalizacja

Willa znajduje się w prestiżowej dzielnicy mieszkalnej, zaledwie 5 minut spacerem od plaży i promenady, która prowadzi do słynnego Portu Sotogrande. W pobliżu znajdziesz bogaty wybór barów, restauracji oraz miejsc rozrywki. Dla miłośników sportu, prestiżowe pola do gry w polo, takie jak Ayala, oraz pola golfowe, takie jak Valderrama, znajdują się w odległości 4 km. Lotnisko w Gibraltarze jest oddalone o 10 km, a Marbella o 30 km.

Ekskluzywne Wnętrza

Nieruchomość składa się z trzech pięter, zbudowanych z najwyższej jakości materiałów i doskonałych wykończeń. Dzięki dużym oknom i południowej orientacji, dom jest pełen naturalnego światła. Na parterze znajduje się przestronny salon z jadalnią oraz zintegrowaną kuchnią w stylu otwartego planu, co zapewnia komfort i przestronność. Na piętrze znajdują się sypialnie, w tym wspaniała główna sypialnia z łazienką wykończoną w marmurze w odcieniu kości słoniowej i jacuzzi. Wszystkie pokoje są wyposażone w szafy na wymiar z białego lakierowanego drewna, co nadaje wnętrzom minimalistyczny i uporządkowany wygląd.

Dodatkowe Udogodnienia

- Garaż na 2 samochody
- Klimatyzacja i pompa ciepła w całym domu
- Dodatkowy zbiornik na wodę
- Podłogi z drewna IPE na parterze i pierwszym piętrze

Na zewnątrz znajduje się basen otoczony naturalnymi deskami IPE i trawnikiem, a także mały dodatkowy apartament.

To prawdziwy dom marzeń, idealny do zamieszkania, jak i wynajmu krótkoterminowego lub długoterminowego. Gorąco polecamy wizytę!

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl