CARISMA
REAL ESTATE

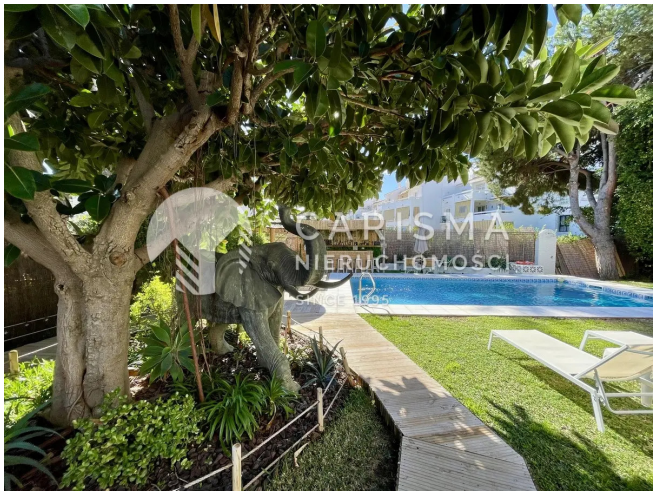
Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

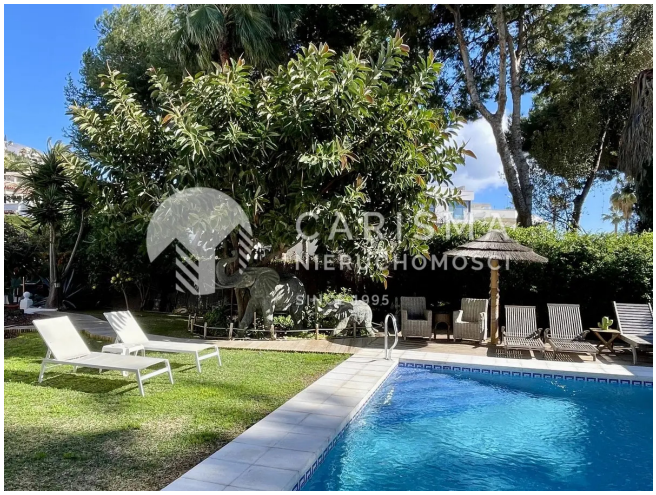
www.carisma.pl

Zmodernizowana willa 400 m od plaży, Riviera del Sol, Mijas Costa









Cena: 1 200 000 € (5 349 960 PLN)

ID: **25563**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Mijas Costa**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **325 m^2**
powierzch. działki: **879 m^2**
pokoje: **(8)** sypialnie: **(7)** łazienki: **(6)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, umeblowanie, balkon/taras, parking, basen, ogródek, widok na morze

Wyjątkowa willa w sercu Costa del Sol - Riviera del Sol, Málaga

Przedstawiamy Państwu jasną i przestronną willę z 7 sypialniami i 6 łazienkami, która oferuje niepowtarzalną okazję do zakupu oszałamiającej nieruchomości zlokalizowanej w dolnej części **Riviera del Sol**, zaledwie 5 minut spacerem od plaży i wszystkich udogodnień!

Po przekroczeniu pięknych hiszpańskich drzwi wejściowych, witani jesteśmy przez przestronny i jasny hol. Po lewej stronie znajduje się pierwsza sypialnia, a po prawej kolejna sypialnia z łazienką. Przechodząc przez podwójne francuskie drzwi, wchodzimy do otwartej przestrzeni salonu, jadalni i kuchni, która dzięki licznym oknom wychodzącym na południe jest wypełniona naturalnym światłem. Salon wyposażony jest w przytulny piec opalany drewnem, idealny na chłodne zimowe wieczory. Nowoczesna kuchnia jest w pełni wyposażona w wysokiej jakości sprzęty i blaty Silestone.

Drzwi patio z tej części prowadzą na duży taras ze schodami, które prowadzą do dojrzałych, zagospodarowanych ogrodów z dużym podgrzewanym basenem, barem Tiki i kilkoma strefami relaksu, zarówno w słońcu, jak i w cieniu. Nieruchomość posiada liczne balkony i tarasy, oferujące zarówno całodzienne słońce, jak i cień, dzięki czemu można cieszyć się idealną przestrzenią na świeżym powietrzu o każdej porze dnia. Znajduje się tu również zadaszona strefa masażu, idealna do odprężenia się w spokojnym otoczeniu.

Na pierwszym piętrze znajdują się trzy przestronne sypialnie dwuosobowe, każda z łazienką i wbudowanymi szafami. Główna sypialnia posiada duży prywatny taras oraz solarium na dachu z oszałamiającym widokiem na morze. Nieruchomość została niedawno wyremontowana do wysokiego standardu, z marmurowymi podłogami i klimatyzacją w całym domu, które są nie starsze niż rok.

Willa zawiera również niezależne dwupokojowe mieszkanie w piwnicy, które ma własne wejście i naturalne światło. Obecnie wykorzystywane jako bed and breakfast, piwnica posiada dużą kuchnię przemysłową, przestronną pralnię oraz piwniczkę na wino, idealną do przechowywania i organizowania przyjęć.

- Prywatny parking
- Wiele prywatności
- Blisko supermarketów, sklepów i restauracji

Zaledwie 400 m od morza, 30 minut spacerem od **La Cala de Mijas**, 10 minut jazdy od **Marbella** i **Fuengirola** oraz 25 minut jazdy od lotniska w Maladze, ta nieruchomość ma *TOP lokalizację*!

Nie przegap tej wyjątkowej okazji i skontaktuj się z nami już dziś, aby umówić się na oglądanie!

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl