CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Nowoczesna willa u podnóża gór z widokiem na morze, Mijas









Cena: 1 295 000 € (5 720 015 PLN)

ID: **25544**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Mijas**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **pierwotny**
powierzchnia: **288 m²**
powierzch. działki: **678 m²**
pokoje: **(5)** sypialnie: **(4)** łazienki: **(4)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, widok na morze

Nowoczesna, Energooszczędna Willa w Pożądanej Lokalizacji w Mijas

Zapraszamy do odkrycia tej wyjątkowej willi położonej w malowniczej miejscowości Mijas, w sercu słonecznego regionu Costa del Sol, w prowincji Málaga. Mijas to jedno z najpopularniejszych miejsc na Costa del Sol, oferujące zarówno piękne, piaszczyste plaże, jak i majestatyczne góry. To kosmopolityczne miejsce cieszy się łagodnym klimatem przez cały rok, doskonałymi połączeniami drogowymi, bliskością międzynarodowego lotniska Málaga-Costa del Sol oraz rozwiniętą infrastrukturą, w tym licznymi opcjami sportowymi i rekreacyjnymi, takimi jak fantastyczne pola golfowe i ośrodki wypoczynkowe.

Idealna Lokalizacja i Dostępność

Nowo wybudowana willa znajduje się w spokojnej okolicy w poszukiwanej dzielnicy Buenavista. Mimo zacisznej lokalizacji, zaledwie kilka minut dzieli ją od tętniącego życiem wybrzeża. Szybki dostęp do głównej autostrady A-7 sprawia, że wszystkie atrakcje są na wyciągnięcie ręki. Willa znajduje się 4 km od piaszczystych plaż, 4,5 km od centrum bielonego Mijas Pueblo, 9 km od centrum sąsiedniej Fuengiroli, 18 km od lotniska Málaga-Costa del Sol i 35 km od Marbelli.

Wyjątkowe Wnętrza i Udogodnienia

Ta przestronna willa zajmuje działkę o powierzchni niemal 700 m² w spokojnej, dobrze zorganizowanej społeczności u podnóża gór. Willa oferuje piękne przestrzenie zewnętrzne z łatwymi w utrzymaniu ogrodami i prywatnym basenem. Zadaszone i odkryte tarasy z fantastycznymi widokami na góry stanowią naturalne przedłużenie domu, pozwalając w pełni korzystać z życia na świeżym powietrzu.

W projekcie postawiono na najwyższą jakość materiałów budowlanych i wykończeniowych, aby osiągnąć maksymalną efektywność i oszczędność ekonomiczną. Jasne wnętrza o otwartym planie są inteligentnie rozplanowane na trzech poziomach. Willa zostanie wyposażona w zaawansowany system klimatyzacji o najniższym zużyciu energii, który również produkuje ciepłą wodę do ogrzewania, pryszniców itp. Kuchnia będzie w pełni wyposażona w sprzęt najwyższej klasy, w tym zmywarkę, mikrofalówkę, lodówko-zamrażarkę, okap, płytę indukcyjną i piekarnik.

Wyposażenie i Udogodnienia

- **Wnętrze:** Klimatyzacja, Grill, Rolety, Łazienka en-suite, Sprzęt kuchenny, Pralnia, Kuchnia otwarta, Prysznic, Pomieszczenie gospodarcze, Taras, Sprzęt AGD
- **Na zewnątrz:** Parking, Prywatny ogród, Prywatny basen
- **Lokalizacja:** Lotnisko (0-50 km), Plaża (1-5 km), Widok na morze, Piękny widok na naturę, Widok na góry, Widok na miasto, Bary / Restauracje

Ta willa to doskonały wybór dla osób poszukujących luksusu, komfortu i wyjątkowej lokalizacji na Costa del Sol. Zapraszamy do kontaktu i umówienia się na prezentację tej wyjątkowej nieruchomości.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl