CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

# Wille w trakcie budowy z widokiem na morze i pole golfowe, Valle Romano, Estepona









## Cena: 1 295 000 € (5 806 521 PLN)

ID: **25540**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Estepona**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **pierwotny**
powierzchnia: **218 m$^2$**
powierzch. działki: **495 m$^2$**
powierzchnia tarasu: **45 m$^2$**
pokoje: **( 5 )** sypialnie: **( 4 )** łazienki: **( 3 )**

**Informacje dodatkowe:**
klimatyzacja, balkon/taras, parking, basen, ogródek, widok na morze

# Ekskluzywna willa na sprzedaż w Valle Romano, Costa del Sol

Marzysz o luksusowym domu z widokiem na morze i pole golfowe? Oto Twoja szansa! Prezentujemy wyjątkową ofertę nieruchomości na Costa del Sol, w prowincji Málaga. Ta nowoczesna willa w Valle Romano to idealne miejsce dla osób ceniących komfort, elegancję i bliskość natury.

## Opis nieruchomości

Willa znajduje się w prestiżowym kompleksie , który obejmuje 8 nowoczesnych domów z widokiem na pole golfowe i Morze Śródziemne. Każda willa ma prywatny ogród i basen z wodą solną, co zapewnia idealne warunki do relaksu i odpoczynku.

- **Lokalizacja:** Valle Romano, Costa del Sol, Málaga
- **Powierzchnia działki:** prawie 500 m²
- **Powierzchnia willi:** ponad 142 m²
- **Liczba sypialni:** 4
- **Poziomy:** 3
- **Basen:** prywatny, z wodą solną

## Wyjątkowe cechy

Willa charakteryzuje się dużymi, słonecznymi tarasami oraz przestronnym, jasnym wnętrzem. Na górnym piętrze znajdują się trzy sypialnie, podczas gdy na dolnym poziomie umieszczono czwartą sypialnię. Dodatkowo, do dyspozycji jest wspaniała piwnica o powierzchni 40 m², którą można zaadaptować na dodatkową sypialnię, pokój kinowy lub salę gier.

## Idealna lokalizacja

Kompleks znajduje się w sercu Nowej Złotej Mili, zaledwie 5 minut od Estepony i plaży, a także 15 minut od Marbelli i Puerto Banús. Otoczony jest szeroką gamą udogodnień, a jego położenie zapewnia łatwy dostęp do wszystkich atrakcji Costa del Sol. Lotniska w Maladze i Gibraltarze są oddalone o mniej niż godzinę jazdy.

Nie przegap okazji, aby stać się właścicielem tej wyjątkowej nieruchomości w jednym z najpiękniejszych regionów Hiszpanii. Skontaktuj się z nami już dziś, aby uzyskać więcej informacji!

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl