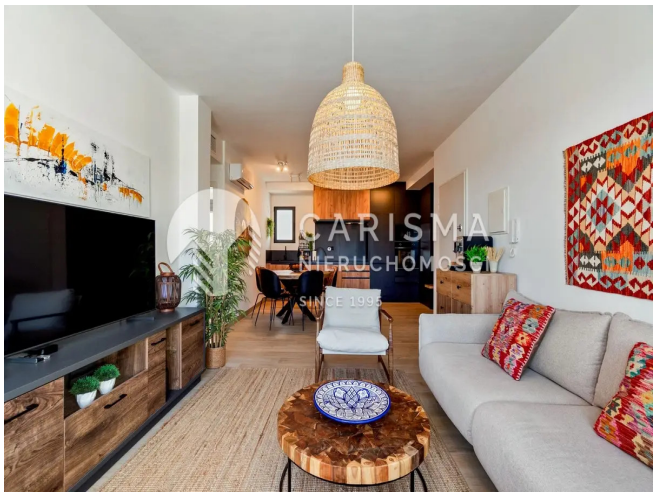
CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Nowoczesny apartament typu penthouse w San Miguel de Salinas, Costa Blanca



Cena: 289 000 € (1 288 449 PLN)

ID: **25497**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Południe**
miejscowość: **San Miguel de Salinas**

typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **65 m²**
pokoje: **(3)** sypialnie: **(2)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, umeblowanie, balkon/taras, basen, winda, osiedle zamknięte

Zapraszamy do odkrycia tego nowoczesnego, gotowego do zamieszkania apartamentu typu penthouse w San Miguel de Salinas – miejsca, które łączy styl, komfort i funkcjonalność. Z dbałością o szczegóły, dużymi przestrzeniami zewnętrznymi i jasną atmosferą, ta nieruchomość jest idealna zarówno na wakacje, jak i do całorocznego zamieszkania.

Kluczowe informacje:

- **Rok budowy:** 2024
- **Piętro:** 2 (ostatnie piętro)
- **Powierzchnia mieszkalna:** 65 m²
- **Taras:** 12 m²
- **Taras na dachu/solarium:** 67 m² z pergolą, kuchnią zewnętrzną i prysznicem
- **Sypialnie:** 2 z wbudowanymi szafami
- **Łazienki:** 2 (w tym jedna en-suite)
- **Ogrzewanie podłogowe:** W salonie, kuchni i obu łazienkach
- **Klimatyzacja:** Centralne ogrzewanie/chłodzenie
- **Udogodnienia wspólne:** Basen, tereny zielone, domofon

Wnętrze:

Apartament jest w pełni umeblowany i urządzony w nowoczesnym stylu, z jasnymi powierzchniami i otwartymi układami. Salon i kuchnia są płynnie zintegrowane, a duże okna zapewniają obfitość naturalnego światła. Ogrzewanie podłogowe w salonie, kuchni i obu łazienkach zapewnia dodatkowy komfort, szczególnie w zimowych miesiącach.

Eksterior:

Niewątpliwą atrakcją jest imponujący 67 m² taras na dachu z panoramicznym widokiem na góry i piękne jezioro solne. Znajdziesz tu praktyczną kuchnię zewnętrzną z ciepłą i zimną wodą, grill, pergolę oraz prysznic z ciepłą i zimną wodą – idealne miejsce na relaks i spotkania towarzyskie pod gołym niebem.

Lokalizacja i otoczenie:

San Miguel de Salinas to urokliwe hiszpańskie miasteczko znane z autentycznej atmosfery i doskonałej lokalizacji między jeziorami solnymi Torrevieja a naturalnym otoczeniem Orihuela Costa. Znajdziesz tu szeroki wybór restauracji, barów i sklepów – wszystko w zasięgu krótkiego spaceru od domu.

Jesteś zaledwie krótką przejażdżką od jednych z najlepszych plaż Costa Blanca, w tym Playa Flamenca, La Zenia i Mil Palmeras – wszystkie tylko 10–15 minut samochodem. Miłośnicy golfa docenią bliskość kilku prestiżowych pól golfowych, takich jak Las Colinas, Villamartin, Campoamor i Las Ramblas.

Dodatkowo, popularne centrum handlowe La Zenia Boulevard znajduje się zaledwie około 10 minut stąd, oferując ponad 150 sklepów, restauracji, kawiarni i rozrywki.

Dodatkowe cechy:

- Oświetlenie zewnętrzne i wewnętrzne
- Wzmocnione drzwi wejściowe
- System domofonowy
- W pełni umeblowane z wliczonymi urządzeniami
- Wspólne tereny zielone i basen

Ten penthouse oferuje coś więcej – nowoczesne standardy, przestronne obszary zewn

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl