CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Willa blisko plaży z licencją turystyczną, Benalmadena






Cena: 1 400 000 € (6 242 320 PLN)

ID: **25492**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Benalmádena**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **240 m²**
powierzch. działki: **320 m²**
pokoje: **(5)** sypialnie: **(4)** łazienki: **(3)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, umeblowanie, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, widok na morze

Wyjątkowy Dom Niezależny z Apartamentem i Dwoma Prywatnymi Basenami w Benalmádena Costa

Zapraszamy do odkrycia tej niezwykłej nieruchomości zlokalizowanej w prestiżowej części Benalmádena Costa, zaledwie 10 minut spacerem od jednego z najpiękniejszych portów Europy – Puerto Marina. Na działce o powierzchni 320 m² znajduje się dom o powierzchni 131 m², który oferuje komfort, prywatność oraz nowoczesne udogodnienia.

Główne cechy nieruchomości:

Lokalizacja: Benalmádena Costa, w pobliżu restauracji, szkół, aptek, szpitali oraz z doskonałymi połączeniami transportu publicznego.

Nowoczesne wnętrza: Dom został wyremontowany zgodnie z najwyższymi standardami, oferując w pełni wyposażoną, nowoczesną kuchnię z wyspą, połączoną z przestronnym salonem z wyjściem na taras.

Układ pomieszczeń:

- **Parter:**
  - 3 sypialnie z zabudowanymi szafami
  - Łazienka z pełnym wyposażeniem
- **Piętro:**
  - Przestronna sypialnia główna z łazienką en-suite (prysznic, wanna, toaleta)
  - Ogromny taras z jacuzzi i zapierającymi dech w piersiach widokami na morze oraz malowniczą Benalmádenę

Ogród: Prywatny basen, przestronny taras oraz garaż z automatycznym wjazdem.

Dodatkowy Apartament:

Niezależne wejście z innej ulicy: Apartament z nowoczesną kuchnią z wyspą, 3 sypialniami oraz łazienką z pełnym wyposażeniem.

Inne udogodnienia: Apartament posiada licencję turystyczną, co umożliwia wynajem krótko- lub długoterminowy. Zawiera basen, taras oraz miejsce parkingowe.

Idealna Inwestycja:

Ta nieruchomość to doskonały wybór zarówno dla rodziny poszukującej komfortu i przestrzeni, jak i dla inwestora szukającego nieruchomości z potencjałem wynajmu. Dzięki licencji turystycznej apartament może generować dochód z wynajmu, a jego lokalizacja w pobliżu atrakcji turystycznych i plaż czyni go okazją, której nie można przegapić.

Skontaktuj się z nami, aby uzyskać więcej informacji i umówić się na oglądanie!

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl