CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

# Projekt nowoczesnej willi w malowniczej miejscowości, Elviria









## Cena: 1 495 000 € (6 665 159 PLN)

ID: **25473**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Marbella East**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **pierwotny**
powierzchnia: **251 m$^2$**
powierzch. działki: **1,280 m$^2$**
pokoje: **( 5 )** sypialnie: **( 4 )** łazienki: **( 4 )**

**Informacje dodatkowe:**
klimatyzacja, balkon/taras, parking, basen, ogródek

# Nowoczesna Willa na Costa del Sol – Twoje Marzenie w Elviria

Jeśli marzysz o luksusowej nieruchomości w Hiszpanii, ta **nowoczesna willa** w miejscowości Elviria, w prowincji Málaga, jest idealnym wyborem. Znajdująca się w sercu Costa del Sol, ta nieruchomość oferuje wszystko, czego potrzebujesz do komfortowego życia w jednym z najpiękniejszych regionów Hiszpanii.

## Willa Dopasowana do Twoich Potrzeb

Ta współczesna willa to projekt, który można dostosować do indywidualnych życzeń klienta. Dwupoziomowy dom został zaprojektowany z myślą o optymalnym wykorzystaniu przestrzeni, naturalnym oświetleniu i wentylacji we wszystkich pomieszczeniach. Każdy metr kwadratowy został starannie przemyślany, aby uniknąć marnotrawstwa przestrzeni i energii.

## Przestronność i Elegancja

Wejście do willi prowadzi do przestronnego holu z szafami, z którego przechodzi się do dużego salonu z kuchnią na otwartym planie i zintegrowaną wyspą kuchenną. Duże, energooszczędne okna od podłogi do sufitu zapewniają bezpośredni dostęp do basenu i ogrodu. Na parterze znajduje się także toaleta dla gości.

Salon został zaprojektowany tak, by w pełni cieszyć się pięknymi widokami, jakie oferuje Costa del Sol. Szklane schody prowadzą na górne piętro, gdzie znajdują się duże sypialnie z mnóstwem wbudowanej przestrzeni na szafy. Główna sypialnia posiada prywatną łazienkę oraz dużą garderobę.

## Elastyczne Opcje Dla Ciebie

Jako nabywca tego projektu, masz wiele możliwości dostosowania przestrzeni do swoich potrzeb. Możesz dodać pełne podpiwniczenie z pokojem kinowym, pokojem gier, pralnią, oddzielną kuchnią, piwniczką na wino, sauną oraz możliwością stworzenia dodatkowych pomieszczeń. Projekt willi pozwala również na łatwe dodanie czwartej sypialni na parterze.

## Udogodnienia na Zewnątrz

- Przestronne zadaszone tarasy
- Prywatny basen
- Zagospodarowany ogród
- Prywatne miejsce parkingowe na dwa samochody, połączone z willą

Ta nieruchomość to idealne miejsce do życia i odpoczynku, łączące nowoczesny design z komfortem i luksusem. Zapraszamy do odkrycia tej wyjątkowej oferty na Costa del Sol!

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl