CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Andaluzyjska willa w przepięknej lokalizacji, Istan









Cena: 1 550 000 € (6 911 140 PLN)

ID: **25448**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Istan**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **240 m^2**
powierzch. działki: **900 m^2**
powierzchnia tarasu: **100 m^2**
pokoje: **(5)** sypialnie: **(4)** łazienki: **(4)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, balkon/taras, parking, basen, ogródek, osiedle zamknięte, widok na morze

Wyjątkowa willa w sielskim otoczeniu

Odkryj tę zachwycającą willę położoną w prestiżowym kompleksie mieszkalnym, w miejscowości Istán, w regionie Costa del Sol, prowincja Málaga. Ta zaskakująco przestronna nieruchomość oferuje bezpieczeństwo, prywatność oraz zapierające dech w piersiach panoramiczne widoki na jezioro Istán, Morze Śródziemne, Gibraltar, a nawet wybrzeże Afryki.

Bezpieczeństwo i spokój

Willa znajduje się w bezpiecznej i spokojnej, zamkniętej społeczności z całodobową ochroną. Zaledwie krótka przejażdżka dzieli ją od Marbelli i Puerto Banús. Idealna jako stałe miejsce zamieszkania, wakacyjna oaza lub inwestycja.

Przestronny i elegancki design

- **Poziom główny:** Elegancki hall wejściowy prowadzący do jasnego i przestronnego salonu. Główna sypialnia z prywatną łazienką i dużą garderobą. Słoneczny taras z oszałamiającymi panoramicznymi widokami.
- **Poziom ogrodowy:** Przestronna kuchnia "live-in", idealna na rodzinne spotkania i gotowanie. Dwie pięknie urządzone sypialnie dzielące łazienkę. Czwarta sypialnia, idealna dla gości lub personelu. Ogromna sala gier, doskonała do rozrywki i relaksu. Pralnia i duża przestrzeń magazynowa.
- **Poziom dolny:** Przestronna sala gier. Druga kuchnia dla większej wygody. Duży gabinet (lub piąta sypialnia). Sala bilardowa (lub szósta sypialnia). Dodatkowe miejsce na przechowywanie i pomieszczenia gospodarcze.

Udogodnienia na zewnątrz

- Prywatny, podgrzewany basen umieszczony w pięknie zagospodarowanym ogrodzie.
- Bezpieczny dziedziniec wejściowy zapewniający prywatność i bezpieczeństwo.

Zapraszamy do kontaktu, aby dowiedzieć się więcej o tej wyjątkowej ofercie i umówić się na wizytę.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl