



**CARISMA**  
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

[www.carisma.pl](http://www.carisma.pl)

## Willa w wyjątkowo pięknej lokalizacji z widokiem na morze, góry i pole golfowe



Cena: **1 579 000 €** (6 892 335 PLN)

ID: **25434**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa del Sol**

miejsowość: **Fuengirola**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **282 m<sup>2</sup>**

powierzchn. działki: **1,152 m<sup>2</sup>**

powierzchnia tarasu: **193 m<sup>2</sup>**

pokoje: ( **6** ) sypialnie: ( **5** ) łazienki: ( **6** )

### Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek

## Wyjątkowa willa w Sierrezuela, Costa del Sol

Zapraszamy do odkrycia tej niezwyklej willi położonej w malowniczej miejscowości Sierrezuela, w prowincji Málaga, w sercu regionu Costa del Sol. Ta luksusowa nieruchomość oferuje nie tylko prywatność, ale także zapierające dech w piersiach panoramiczne widoki na morze i pole golfowe Mijas, które można podziwiać z górnego piętra oraz tarasu na dachu.

### Nowoczesny komfort i styl

Willa, pierwotnie zbudowana w 2014 roku, przeszła niedawno gruntowną modernizację. W jej skład wchodzi nowoczesna kuchnia oraz ogrzewanie podłogowe w łazienkach, co zapewnia komfort i wygodę na najwyższym poziomie. Do posesji prowadzi podjazd z automatyczną bramą, prowadzący do prywatnego garażu oraz przedniego patio z miejscem parkingowym na dwa dodatkowe samochody.

### Przestrzeń i funkcjonalność

Na głównym piętrze znajduje się przestronny salon połączony z jadalnią, wyposażony w kominek oraz dostęp do małego tarasu. Nowoczesna kuchnia z eleganckim wykończeniem oferuje wygodny dostęp do strefy basenowej oraz ogrodu z miejscem na grilla, idealnego do spożywania posiłków na świeżym powietrzu. Główne piętro obejmuje również sypialnię dla gości z łazienką, biuro oraz toaletę dla gości.

Pierwsze piętro składa się z czterech sypialni, w tym głównej sypialni z łazienką i tarasem. Taras na dachu oferuje niezrównane widoki panoramiczne na morze i pole golfowe Mijas, stanowiąc idylliczne miejsce do relaksu i rozrywki.

### Dodatkowe przestrzenie

Dolny poziom willi oferuje dodatkową przestrzeń mieszkalną, w tym trzy sypialnie, salon oraz małą kuchnię, co daje różnorodne możliwości adaptacji do różnych potrzeb życiowych.

### Wspaniałe otoczenie

Na zewnątrz willa zachwyca dużym zadaszonym tarasem, ogrodem z dużym basenem oraz tylnym ogrodem z miejscem na grilla, co pozwala cieszyć się śródziemnomorskim klimatem w pełnym stylu. Położona w pięknej dzielnicy mieszkaniowej Sierrezuela, zaledwie krótka przejażdżka dzieli ją od miasta Fuengirola, plaż i pola golfowego Mijas Golf, ta willa oferuje idealne połączenie spokoju i wygody, czyniąc ją doskonałym domem rodzinnym.



**CARISMA**  
REAL ESTATE

#### Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**  
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**  
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

[www.carisma.pl](http://www.carisma.pl)