CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Andaluzyjska willa w pierwszej linii plaży, Artrola, Marbella









Cena: 1 595 000 € / ~~1 695 000 €~~

(7 110 989 PLN / ~~7 556 819 PLN~~)

ID: **25427**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Marbella East**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **208 m²**
powierzch. działki: **603 m²**
pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, widok na morze

Wyjątkowa Willa w Artola Baja, Marbella - Twoje Marzenie o Nadmorskim Stylu Życia

Zapraszamy do odkrycia tej niezwykłej willi, położonej w prestiżowej dzielnicy Artola Baja w Marbella, w prowincji Málaga, regionie Costa del Sol. Oferując bezpośredni dostęp do chronionych wydm i złocistych plaż, ta nieruchomość to prawdziwa gratka dla miłośników nadmorskiego stylu życia.

Elegancja i Przestronność

Willa, zbudowana w 1986 roku, rozciąga się na dwóch poziomach, zaprojektowanych z myślą o maksymalnym wykorzystaniu naturalnego światła i otaczającego spokoju. Z górnego tarasu można podziwiać zapierające dech w piersiach widoki na bujną roślinność i horyzont Morza Śródziemnego – idealne miejsce na poranne wschody słońca lub wieczorny relaks przy zachodzie.

- Trzy przestronne sypialnie, zaprojektowane z myślą o komforcie i relaksie
- Dwie stylowe i funkcjonalne łazienki
- Wydzielona przestrzeń biurowa, idealna do pracy zdalnej lub jako przytulny kącik do czytania

Harmonia Wnętrza i Otoczenia

Willa doskonale wykorzystuje słoneczny klimat Marbelli, oferując dwa zachęcające tarasy:

- Taras jadalny, idealny na posiłki na świeżym powietrzu pod gwiazdami
- Przeszklony taras, który płynnie łączy wnętrze z zewnętrzem, pozwalając cieszyć się widokami przez cały rok, nawet w chłodniejsze dni

Wyjątkowe Udogodnienia

Oprócz swojej oszałamiającej lokalizacji, ta willa jest wyposażona w przemyślane udogodnienia, które podnoszą komfort i praktyczność:

- Dwa pomieszczenia magazynowe, zapewniające dużo miejsca na przechowywanie
- Bezpieczny carport i prywatny garaż z elektrycznymi drzwiami dla większej wygody
- Bliskość malowniczego portu Cabopino, znanego z urokliwej mariny, nadmorskich restauracji i tętniącej życiem atmosfery

Rzadki Nadmorski Skarb

Ta willa to wyjątkowa okazja, aby stać się właścicielem prestiżowej nieruchomości na wybrzeżu Marbelli w niepowtarzalnej cenie. Dzięki idyllicznemu położeniu, eleganckiemu designowi i wyjątkowej wartości, dom ten jest idealny dla tych, którzy szukają spokojnej nadmorskiej przystani lub inwestycji w pożądanej lokalizacji.

Działaj szybko—ta ostateczna oferta nie będzie trwała długo! Skontaktuj się z nami już dziś, aby umówić się na prywatne oglądanie.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl