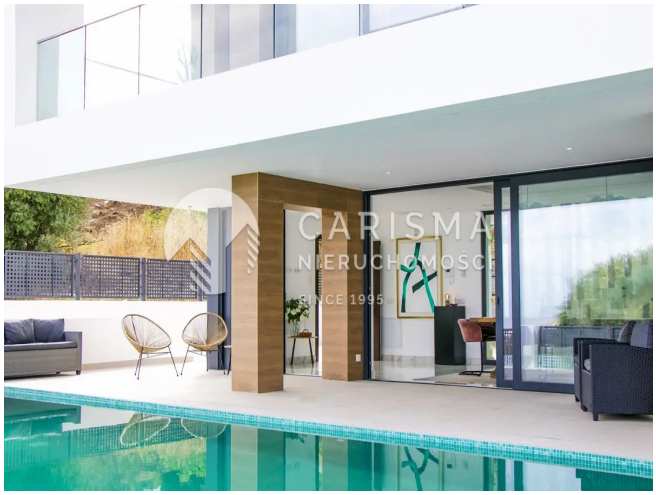
CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Nowoczesna willa w pierwszej linii golfa z widokiem na morze, Estepona



Cena: 1 595 000 € / ~~2 490 000 €~~

(7 151 661 PLN / ~~11 164 662 PLN~~)

ID: **25424**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Estepona**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **275 m²**
powierzch. działki: **900 m²**
powierzchnia tarasu: **160 m²**
pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(4)**

Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, balkon/taras, parking, basen, ogródek, widok na morze, przy polach golfowych

Nowoczesna Willa z Panoramicznymi Widokami w Valle Romano, Estepona

Zapraszamy do odkrycia luksusowego stylu życia w malowniczym otoczeniu Valle Romano, na zachód od Estepony. Ta nowo wybudowana, nowoczesna willa to kwintesencja luksusu i komfortu. Położona tuż obok renomowanego pola golfowego Valle Romano, nieruchomość łączy w sobie współczesny design z spokojem otaczającej natury.

Willa oferuje trzy przestronne sypialnie oraz cztery luksusowe łazienki, co czyni ją idealnym miejscem dla rodzin lub osób poszukujących spokojnego życia wśród zapierających dech w piersiach widoków na morze i golf. Rozciąga się na imponującej powierzchni 370 m², z czego 270 m² to wnętrza, a dodatkowe 100 m² stanowi zachwycający taras.

W doskonałym stanie, ta wyjątkowa rezydencja prezentuje idealne połączenie nowoczesnej architektury i najwyższej jakości udogodnień. Prywatny basen i ogród zapewniają spokojną przystań, a prywatny garaż gwarantuje wygodę i bezpieczeństwo mieszkańców.

Nieruchomość została zaprojektowana z myślą o maksymalnym wykorzystaniu oszałamiających widoków, jakie oferuje. Niezależnie od tego, czy jest to bujna zieleń pola golfowego, czy błękit morza, każdy aspekt willi jest ukierunkowany na podkreślenie tych wspaniałych panoram. Wnętrza nawiązują do tego tematu, oferując przestronne, pełne światła pomieszczenia, które płynnie łączą się z przestrzeniami zewnętrznymi, tworząc harmonijny przepływ w całym domu.

Ta willa to nie tylko dom; to szansa na podniesienie jakości życia w jednej z najbardziej pożądanych lokalizacji Estepony. Idealna dla entuzjastów golfa i tych, którzy pragną spokojnego stylu życia, ta nieruchomość obiecuje zarówno luksus, jak i spokój.

Szczegóły oferty

- **Cena sprzedaży:** 2.350.000 €
- **Lokalizacja:** Estepona, Costa del Sol, prowincja Málaga
- **Typ nieruchomości:** Dom
- **Sypialnie:** 3
- **Łazienki:** 4
- **Działka:** 950 m²
- **Powierzchnia zabudowy:** 370 m²
- **Wnętrze:** 270 m²
- **Taras:** 100 m²
- **Prywatny basen**
- **Prywatny garaż**
- **Prywatny ogród**
- **Certyfikat energetyczny:** W toku

Nie przegap okazji, aby uczynić tę wyjątkową willę swoim wymarzonym domem.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl