CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Andaluzyjska willa z przepięknym widokiem na morze i góry, Benahavis









Cena: 1 600 000 € / ~~1 900 000 €~~

(7 135 840 PLN / ~~8 473 810 PLN~~)

ID: **25405**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Benahavís**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **325 m²**
powierzch. działki: **2,587 m²**
pokoje: **(5)** sypialnie: **(4)** łazienki: **(6)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, balkon/taras, parking, basen, ogródek, widok na morze

Wyjątkowa Willa w Stylu Andaluzji w Benahavís, Costa del Sol

Zapraszamy do odkrycia tej wyjątkowej willi w stylu andaluzyjskim, położonej w jednym z najbardziej prestiżowych miejsc w prowincji Málaga. Ta nieruchomość znajduje się na szczycie Monte Mayor, oferując zapierające dech w piersiach panoramiczne widoki na Morze Śródziemne.

Monte Mayor to obszar o powierzchni 4.000.000 m², z koncepcją niskiej gęstości zabudowy, gdzie 58% terenu pozostaje zieloną strefą. Bezpieczny ośrodek znajduje się w miejscowości Benahavís, otoczony dziewiczym krajobrazem andaluzyjskich wzgórz i gór, a jednocześnie w niedużej odległości od wybrzeża Morza Śródziemnego.

Charakterystyka Nieruchomości

- **Styl Architektoniczny:** Tradycyjna fasada doskonale komponuje się z luksusowym charakterem okolicy.
- **Układ:** Willa została zaprojektowana na dwóch poziomach, z przestronnymi tarasami i ogrodem.
- **Dojazd:** Długi podjazd z dużą ilością miejsc parkingowych prowadzi do głównego wejścia.

Po wejściu do willi, w holu wejściowym od razu ujawniają się oszałamiające widoki, z dostępem do głównego tarasu z pergolą i schodami prowadzącymi do ogrodu i basenu. Salon składa się z części jadalnej oraz wypoczynkowej z kominkiem, a duże okno zapewnia imponujące tło panoramiczne morza i gór. Przez przesuwane drzwi można dostać się do w pełni wyposażonej kuchni z barem śniadaniowym.

Po drugiej stronie holu znajduje się toaleta dla gości oraz dwie sypialnie z łazienkami, obie z widokiem na morze, z czego jedna posiada prywatny taras z pergolą.

Poziom Ogrodu

- Na poziomie ogrodu znajduje się kolejna sypialnia z łazienką, z widokiem na zielone wzgórza i dostępem do drewnianej ścieżki prowadzącej do ogrodu.
- Czwarta sypialnia z łazienką również oferuje niesamowite widoki na morze i bezpośredni dostęp do ogrodu i basenu.
- Na tym poziomie znajduje się również pomieszczenie gospodarcze oraz dodatkowa łazienka, idealna podczas korzystania z basenu.

Ta wyjątkowa nieruchomość w Benahavís to idealne miejsce dla tych, którzy pragną połączyć luksus z bliskością natury, korzystając z uroków Costa del Sol. Zapraszamy do kontaktu, aby umówić się na wizytę i osobiście przekonać się o niezwykłości tej oferty.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl