CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Trzypoziomowa willa z licencją turystyczną z widokiem na morze, Benalmadena






Cena: 1 500 000 € / ~~1 700 000 €~~

(6 725 700 PLN / ~~7 622 460 PLN~~)

ID: **25402**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Benalmádena**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **287 m²**
powierzch. działki: **1,048 m²**
pokoje: **(7)** sypialnie: **(6)** łazienki: **(7)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, osiedle zamknięte, widok na morze

Wyjątkowa Willa z Licencją Turystyczną w Najlepszej Lokalizacji Benalmádeny

Przedstawiamy Państwu tę wspaniałą willę położoną w jednej z najbardziej pożądanych okolic Benalmádeny. Usytuowana na działce o powierzchni **1,048 m²** i zbudowana na **287 m²**, ta nieruchomość wyróżnia się przestronnym designem, luksusowymi udogodnieniami i unikalnym potencjałem — idealna do cieszenia się śródziemnomorskim stylem życia lub jako inwestycja.

Układ i Przestrzenie

Willa oferuje **6 sypialni**, każda z własną łazienką, oraz dodatkową **toaletę dla gości przy basenie** dla większej wygody. Jedna z sypialni jest całkowicie niezależna, zaprojektowana jako samodzielne mieszkanie z własną **prywatną kuchnią** i **osobnym wejściem**, co czyni ją idealną do wynajmu długoterminowego lub przyjmowania gości z pełną prywatnością.

Wewnątrz willi znajduje się **przestronna kuchnia zintegrowana z salonem**, idealna do rozrywki i spotkań rodzinnych, a także **zewnętrzna kuchnia na tarasie**, zaprojektowana do posiłków na świeżym powietrzu z zapierającymi dech w piersiach widokami. W sumie nieruchomość oferuje **trzy kuchnie**.

Strefy Zewnętrzne i Rozrywka

Eksterior willi to prawdziwa oaza luksusu. Obejmuje **podgrzewany basen**, liczne strefy relaksacyjne rozmieszczone strategicznie na terenie posiadłości oraz **jacuzzi z panoramicznymi widokami na morze i ikoniczną stupę buddyjską**. Każdy detal został starannie zaprojektowany, aby zapewnić relaks i pełne wykorzystanie słonecznego klimatu Costa del Sol.

Udogodnienia Parkingowe

Nieruchomość oferuje doskonałe opcje parkingowe, w tym **zamknięty garaż na dwa samochody** oraz **otwartą przestrzeń, która może pomieścić trzeci samochód**, zapewniając dużo miejsca na pojazdy.

Możliwość Inwestycyjna

Ta willa posiada **licencję turystyczną**, co czyni ją doskonałym wyborem do generowania dochodów z wynajmu wakacyjnego. Dodatkowo, niezależne mieszkanie można wynajmować oddzielnie na dłuższe pobyty, zapewniając dodatkowe źródło dochodu.

Wyjątkowa Lokalizacja

Położona w jednej z najlepszych okolic Benalmádeny, willa cieszy się **słońcem przez cały dzień**, niezrównanymi widokami na morze i stupę, a także jest **w odległości spaceru od urokliwego Pueblo**, oferując wygodny dostęp do lokalnych sklepów, restauracji i usług.

Całkowicie odnowiona w **2018 roku**, ta willa doskonale łączy ponadczasowy urok z nowoczesnymi udogodnieniami. Jest to idealny wybór jako stałe miejsce zamieszkania, dom wakacyjny lub dochodowa inwestycja na Costa del Sol.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**