CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Willa w otoczeniu tropikalnej roślinności z widokiem na morze, Marbesa






Cena: 1 675 000 € (7 467 653 PLN)

ID: **25376**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Marbella East**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **309 m^2**
powierzch. działki: **727 m^2**
pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(3)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, umeblowanie, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, widok na morze

Nowoczesna Willa z Zapierającymi Dech w Piersiach Widokami na Morze Śródziemne

Odkryj tę świeżo odnowioną, jasną i nowoczesną willę, położoną zaledwie kilka kroków od plaży w poszukiwanej okolicy Marbesa, na wschód od Marbella, w prowincji Málaga, region Costa del Sol. Ta wyjątkowa nieruchomość oferuje doskonałe połączenie współczesnego stylu życia i luksusowego komfortu.

Wnętrze i Układ

Wejście prowadzi do przestronnego głównego salonu, jadalni oraz kuchni w otwartym planie, zaprojektowanej z myślą o nowoczesnym stylu życia. Wszystkie te pomieszczenia mają bezpośredni dostęp do głównego tarasu i basenu. Kuchnia to prawdziwy raj dla miłośników gotowania, oferująca ogromne możliwości przechowywania, idealna do organizowania spotkań towarzyskich.

Willa posiada 3 sypialnie i 3 łazienki, w tym 2 z łazienkami en suite. Obecna główna sypialnia z łazienką ma również własne wejście na taras i do basenu, co zapewnia prywatną przestrzeń do wypoczynku.

Na Zewnątrz

Zadaszony taras jest idealny do rozrywki, z dużym basenem w centrum. Po prawej stronie znajduje się piękny ogród, dodający uroku tej nieruchomości. Duże solarium z panoramicznymi widokami na Morze Śródziemne jest dostępne przez dwie klatki schodowe. Na solarium znajduje się pomieszczenie do przechowywania o niskim suficie, które można łatwo przekształcić w czwarty pokój.

Przez zdalnie sterowaną bramę elektroniczną droga prowadzi do wiaty na dwa duże pojazdy oraz dodatkowe przestronne pomieszczenie do przechowywania znajdujące się obok wiaty. Dom charakteryzuje się czystymi nowoczesnymi liniami i wykończeniami, z neutralnymi ceramicznymi podłogami oraz klimatyzacją ciepło-zimno w całej willi.

Lokalizacja

Ta nieruchomość znajduje się w odległości spaceru od plaży i chiringuitos. Marbesa to dzielnica mieszkaniowa znana z niskiej gęstości zabudowy, cichych okolic i obfitości naturalnej roślinności, co tworzy prawdziwie nadmorską atmosferę.

Willa ta jest idealnym domem rodzinnym, a także doskonałą inwestycją pod wynajem. Dodatkowo dostępne są plany architektoniczne na budowę głównej sypialni przy wejściu do willi na drugim poziomie, z własnym dostępem do solarium, co oferuje dalszy potencjał do powiększenia przestrzeni mieszkalnej.

- Powierzchnia wewnętrzna: 194m²
- Powierzchnia parkingowa (wiata): 34 m²

Nie przegap okazji, aby stać się właścicielem tej oszałamiającej willi z przepięknymi widokami na Morze Śródziemne i wyjątkową przestrzenią życiową!

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**