CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Piękna andaluzyjska willa z widokiem na morze w pierwszej linii golfa, El Chaparral









Cena: 1 695 000 € (7 556 819 PLN)

ID: **25361**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Mijas Costa**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **339 m^2**
powierzch. działki: **1,085 m^2**
powierzchnia tarasu: **53 m^2**
pokoje: **(5)** sypialnie: **(4)** łazienki: **(4)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, widok na morze, przy polach golfowych

Urokliwa Wolnostojąca Willa w El Chaparral - Bezpośrednio przy Polu Golfowym

Odkryj tę zachwycającą wolnostojącą willę, usytuowaną na jednej z najbardziej pożądanych ulic w El Chaparral, zaledwie 5 minut jazdy od tętniącej życiem La Cala de Mijas. Dzięki doskonałej lokalizacji bezpośrednio przy polu golfowym, ten wyjątkowy dom oferuje idealne połączenie elegancji i komfortu.

Rozłożona na dwóch poziomach, willa posiada cztery przestronne sypialnie, w tym główną sypialnię z łazienką, oraz trzy dodatkowe dwuosobowe sypialnie i trzy łazienki na parterze. Dodatkowym atutem jest ogrzewanie podłogowe w łazienkach oraz panele słoneczne do podgrzewania wody.

Serce domu stanowi duża, nowoczesna kuchnia z wyspą, idealna dla miłośników gotowania, uzupełniona o oddzielne pomieszczenie gospodarcze. Salon i jadalnia oferują mnóstwo przestrzeni do rozrywki, a słoneczny taras od strony południowej zapewnia zapierające dech w piersiach widoki na morze.

Na zewnątrz, nieruchomość prezentuje dużą fasadę otoczoną zielenią z kamienną fontanną jako centralnym punktem, prywatny basen o pojemności 48 m3 z przyległą łazienką/toaletą, duży garaż na dwa samochody oraz dodatkowe miejsca parkingowe na podjeździe. Znajduje się tu również duże pomieszczenie magazynowe.

Na działce o powierzchni 1,000 m² i zbudowanej powierzchni 300 m², ta willa to prawdziwa perełka w okolicy. Zbudowana w 1986 roku i utrzymana w dobrym stanie, obejmuje wbudowane szafy, pomieszczenie magazynowe oraz nowoczesne ogrzewanie i klimatyzację w całym domu. Nie przegap okazji, aby stać się właścicielem kawałka raju z niezrównanymi widokami na pole golfowe i morze.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl