



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Andaluzyjska willa blisko plaży, San Pedro de Alcantara



Cena: **1 800 000 €** / ~~2 100 000 €~~
(7 879 500 PLN / ~~9 192 750 PLN~~)

ID: **25331**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa del Sol**

miejsowość: **Marbella West**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **233 m²**

powierzchn. działki: **980 m²**

powierzchnia tarasu: **120 m²**

pokoje: (**6**) sypialnie: (**5**) łazienki: (**4**)

Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, umeblowanie, balkon/taras, parking, basen, ogródek

Twoja Wymarzona Willa Przy Plaży w Marbella

Odnowiona willa zaledwie 100 metrów od morza!

Czy jesteś gotowy, aby doświadczyć kwintesencji życia przy plaży? Ta spektakularna willa przy plaży czeka na Ciebie, położona bezpośrednio na dziewiczej plaży San Pedro w samym sercu Marbella.

Najważniejsze cechy nieruchomości:

- **Perfekcyjnie zbudowana:** Willa przeszła staranną renowację, oferując najwyższą jakość wykonania i materiałów.
- **Przestronne wnętrza:** Dzięki dużej powierzchni, dom ten oferuje idealną przestrzeń dla Ciebie i Twojej rodziny.
- **Elegancja skierowana na południe:** Ciesz się całorocznym słońcem na działce skierowanej na południe, o imponującej liczbie metrów kwadratowych.
- **Dwa poziomy luksusu:** Willa została zaprojektowana na dwóch poziomach, aby maksymalnie wykorzystać przestrzeń i komfort.

Parter:

Wejść do przytulnego salonu, który płynnie łączy się z otwartą, w pełni wyposażoną kuchnią amerykańską, tworząc przyjazną atmosferę na spotkania z bliskimi. Parter oferuje również trzy przestronne sypialnie, zapewniając wiele opcji zakwaterowania. Dodatkowo, znajduje się tu osobne mieszkanie z przestronną garderobą i luksusową łazienką.

Pierwsze piętro:

Wejść na pierwsze piętro, gdzie odkryjesz główną sypialnię z łazienką, uzupełnioną o uroczy taras z zapierającymi dech w piersiach widokami na morze i kultową górę La Concha. Na tym poziomie znajduje się również inna sypialnia z łazienką, oferując wygodne i prywatne przestrzenie mieszkalne.

Oaza na świeżym powietrzu:

Rozkoszuj się swoim prywatnym rajem, z dużym basenem idealnym do orzeźwiających kąpieli i dojrzałym ogrodem emanującym spokojem. Przestrzenie na zewnątrz zostały zaprojektowane z myślą o relaksie i rozrywce, stanowiąc idealne tło dla niezapomnianych chwil z przyjaciółmi i rodziną.

Nie do pobicia lokalizacja:

Lokalizacja tej willi jest po prostu nie do pobicia! Znajdziesz się w bliskiej odległości od renomowanych restauracji, uznanych szkół, wygodnych opcji transportu, a także pięknej plaży San Pedro i ikonicznego Paseo Marítimo, gdzie codzienne spacerów wzdłuż wybrzeża są prawdziwą przyjemnością.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl