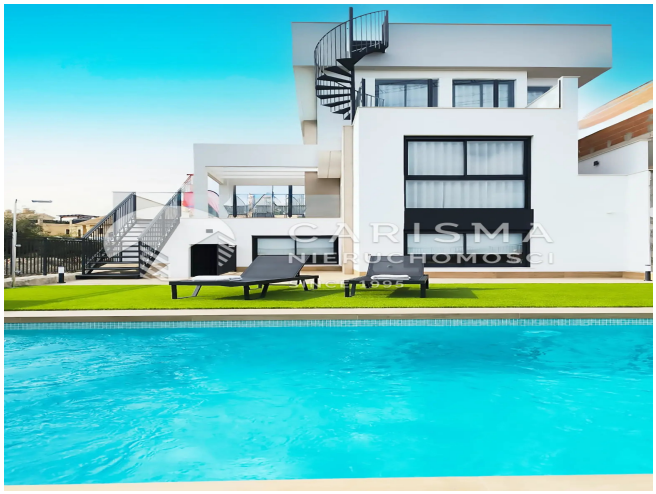
CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Nowo wybudowane osiedle willi przy polu golfowym La Finca









Cena: 465 000 € (2 073 110 PLN)

ID: **25301**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Południe**
miejscowość: **La Finca Golf**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **pierwotny**
powierzchnia: **198 m^2**
powierzch. działki: **176 m^2**
pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, balkon/taras, parking, basen, ogródek, przy polach golfowych

Nowo wybudowane osiedle nowoczesnych willi, z otwartymi widokami, przy polu golfowym La Finca, w miejscowości Algorfa.

Zapraszamy do wyboru spośród czterech rodzajów willi dostępnych w naszej ofercie:

Typ 1: willa w zabudowie bliźniaczej, obejmująca: salon z jadalnią, otwartą i w pełni wyposażoną zintegrowaną kuchnię, 3 sypialnie, 2 łazienki, toaletę dla gości, pralnię, taras dachowy oraz taras z basenem.

Typ 2: willa wolnostojąca, obejmująca: salon z jadalnią, otwartą i w pełni wyposażoną zintegrowaną kuchnię, 3 sypialnie, 2 łazienki, toaletę dla gości, pralnię, taras dachowy oraz taras z basenem.

Typ 3: willa wolnostojąca, obejmująca: salon z jadalnią, otwartą i w pełni wyposażoną zintegrowaną kuchnię, 4 sypialnie, 2 łazienki, 2 toalety dla gości, pralnię, taras dachowy oraz taras z basenem.

Typ 4: willa wolnostojąca, obejmująca: salon z jadalnią, otwartą i w pełni wyposażoną zintegrowaną kuchnię, 6 sypialni, 4 łazienki, 2 toalety dla gości, pralnię, taras dachowy oraz taras z basenem.

Standardowe wyposażenie obejmuje m.in. wstępną instalację klimatyzacji kanałowej, ogrzewanie podłogowe w głównej łazience, system aerotermiczny do podgrzewania wody, pompę ciepła, doskonałą izolację akustyczno-termiczną, stolarkę zewnętrzną najwyższej klasy, balustrady ze szkła lub stali nierdzewnej, antypoślizgowe posadzki na tarasach, porcelanowe kafle, francuskie okna w salonie i sypialniach oraz podwójne szyby z komorą Climalit. Kuchnie są w pełni umeblowane i wyposażone w sprzęt AGD, a łazienki – gotowe do użytku. Dopełnieniem są zabudowane szafy lakierowane na biało, antywłamaniowe drzwi wejściowe i eleganckie, białe drzwi wewnętrzne. Na życzenie, za dodatkową opłatą, istnieje możliwość zamontowania pełnej instalacji klimatyzacyjnej oraz paneli fotowoltaicznych.

Każda z willi posiada prywatny basen, będący idealnym uzupełnieniem komfortowej przestrzeni wypoczynkowej. Dodatkowo, na terenie posesji znajduje się prywatne miejsce parkingowe.

Okolica oferuje szeroką gamę atrakcji i udogodnień – od piaszczystych plaż, marin, pól golfowych i parków krajobrazowych, po rozbudowaną infrastrukturę sportową z kortami tenisowymi. W pobliżu znajdują się także luksusowe butiki, restauracje, bary, międzynarodowe szkoły, centra medyczne, banki oraz malownicze trasy spacerowe.

Wille w zabudowie bliźniaczej są już wykończone i gotowe do zamieszkania. Oddanie do użytku willi typu 2 i 3 planowane jest na czerwiec 2025 roku, natomiast typ 4 będzie gotowy w ciągu ośmiu miesięcy od podpisania umowy. Szczegółowe informacje dostępne są na życzenie.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl