CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Urocza andaluzyjska willa w sercu doliny golfowej, Nueva Andalucia






Cena: 1 995 000 € (8 945 181 PLN)

ID: **25281**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Marbella West**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **343 m²**
powierzch. działki: **503 m²**
pokoje: **(6)** sypialnie: **(5)** łazienki: **(5)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, balkon/taras, parking, basen, ogródek

Wyjątkowa willa na sprzedaż w Nueva Andalucía, Costa del Sol

Zapraszamy do odkrycia tej **zachwycającej willi**, świeżo wyremontowanej zaledwie rok temu, idealnie położonej w *sercu Nueva Andalucía*. Zlokalizowana blisko plaży i w zasięgu spaceru od wszystkich udogodnień, ta nieruchomość oferuje doskonałe połączenie wygody i luksusu.

Parter

Po wejściu do willi zostaniesz przywitany przez jasny i przestronny salon z jadalnią, w którym znajduje się przytulny kominek, tworzący ciepłą i zapraszającą atmosferę. Nowoczesna, w pełni wyposażona kuchnia z wysokiej jakości sprzętem obejmuje również osobne pomieszczenie na pranie. Z tego poziomu jest bezpośredni dostęp do dużego tarasu oraz strefy basenowej, idealnej na spotkania towarzyskie i rozrywkę na świeżym powietrzu. Na tym piętrze znajduje się także sypialnia gościnna z łazienką oraz toaleta dla gości.

Piętro

Główna sypialnia oferuje łazienkę oraz elegancki wystrój, zapewniając spokojne i prywatne miejsce do wypoczynku. Dodatkowa sypialnia gościnna z łazienką również znajduje się na tym poziomie, idealna dla rodziny lub gości. Obie sypialnie posiadają balkony, które pozwalają cieszyć się widokami i śródziemnomorskim klimatem. Na tym poziomie znajduje się również przestronny taras.

Piwnica

Perfekcyjnie zaprojektowana do relaksu i rozrywki, piwnica oferuje pokój gier, stylowy bar z częścią wypoczynkową, salę kinową oraz piwniczkę na wino. Na tym poziomie znajdują się także dwie sypialnie gościnne dzielące łazienkę oraz przestronna powierzchnia magazynowa. Dodatkowo, w piwnicy znajduje się garaż oraz pomieszczenie techniczne.

Z pięcioma sypialniami i pięcioma łazienkami, ta pięknie odnowiona willa jest gotowa do zamieszkania i doskonale nadaje się zarówno jako dom rodzinny, jak i inwestycja o wysokiej wartości.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl