CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Wyjątkowa Willa w Cabo Roig, Costa Blanca









Cena: 469 000 € (2 090 943 PLN)

ID: **25275**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Południe**
miejscowość: **Orihuela Costa**

typ nieruchomości: **Dom**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **111 m²**
powierzch. działki: **229 m²**
pokoje: **(5)** sypialnie: **(4)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, umeblowanie, balkon/taras, parking, basen, ogródek

Odkryj piękną, południowo-zorientowaną willę zbudowaną w 1997 roku, która oferuje idealne połączenie komfortu i wygody. Z **4 sypialniami** i **2 łazienkami**, ten dom zapewnia wystarczająco dużo miejsca dla rodziny lub jako wakacyjna przystań.

Willa posiada **111m² powierzchni zabudowanej** na działce o powierzchni **229m²**, z **prywatnym basenem** i **25m² balkonem**, idealnym do opalania się. Położona zaledwie **300 metrów od plaży**, zapewnia łatwy dostęp do oszałamiającego wybrzeża.

Kluczowe cechy:

- **Prywatny basen**
- **4 przestronne sypialnie i 2 łazienki**
- **Duży 25m² balkon** z ekspozycją na słońce
- **Południowa orientacja** zapewniająca całodniowe nasłonecznienie
- Zaledwie **300m do plaży** i **1km do udogodnień**
- **3,2km do najbliższego pola golfowego**
- **45km do lotniska**

Poznaj Ekskluzywną Okolicę Orihuela Costa

Orihuela Costa to jedna z najpiękniejszych części Costa Blanca, znana z eleganckich willi, szerokich ulic obsadzonych palmami i spokojnej atmosfery. Ta okolica otoczona jest wspaniałymi plażami i zatoczkami z drobnym piaskiem, idealnymi do relaksu, pływania lub uprawiania sportów wodnych.

Marina oferuje atrakcje takie jak nurkowanie w krystalicznie czystych wodach, a malownicza promenada zapewnia zapierające dech w piersiach widoki na morze. Udogodnienia obejmują **supermarket, klub tenisowy, bary i restauracje** serwujące lokalną kuchnię. Miłośnicy golfa znajdą **trzy wysoko oceniane pola golfowe** w pobliżu. Ponadto, słynne **Centrum Handlowe La Zenia Boulevard**, jedno z największych na Morzu Śródziemnym, jest zaledwie kilka minut drogi stąd.

To idealne miejsce, aby cieszyć się słońcem, morzem i śródziemnomorskim stylem życia!

```

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl
```