CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Nowo wybudowana willa w prestiżowym kompleksie blisko plaży, Fuengirola









Cena: 1 995 000 € (8 894 309 PLN)

ID: **25260**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Fuengirola**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **pierwotny**
powierzchnia: **294 m²**
powierzch. działki: **652 m²**
powierzchnia tarasu: **102 m²**
pokoje: **(5)** sypialnie: **(4)** łazienki: **(4)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, balkon/taras, parking, basen, ogródek, osiedle zamknięte, widok na morze

Nowoczesna luksusowa willa w El Higuerón, Fuengirola

Zapraszamy do odkrycia wyjątkowej nieruchomości położonej w sercu **Costa del Sol**, w prestiżowej dzielnicy **El Higuerón**. Ta nowo wybudowana willa oferuje zapierające dech w piersiach panoramiczne widoki na Morze Śródziemne, góry oraz wybrzeże Fuengiroli.

Lokalizacja i udogodnienia

- Willa znajduje się w malowniczej okolicy z dostępem do najwyższej klasy udogodnień: siłowni, spa, stref wellness, wykwintnych restauracji, Beach Clubu oraz usług concierge.
- Miejsce przyjazne rodzinom, z placami zabaw i bujnymi ogrodami.
- Bezpośredni transport do plaży.
- W pobliżu pięciogwiazdkowy hotel Hilton z kortami tenisowymi, padel, sky barem, basenem i restauracją.
- Lotnisko w Maladze: 17 minut.
- Plaża: 7 minut.

Szczegóły nieruchomości

- Sypialnie: 4
- Łazienki: 3 + toaleta dla gości
- Powierzchnia zabudowy: 294 m²
- Tarasy i werandy: 102.89 m²
- Powierzchnia działki: 652 m²
- Orientacja: Południowa
- Widoki: Panoramiczne na morze, góry i Fuengirolę
- Basen: 3 m x 10 m
- Ogród z systemem nawadniania, palmami, drzewem oliwnym, kwiatami i krzewami
- Strefa relaksu z otwartym kominkiem
- Miejsce parkingowe na 2 samochody

Układ pomieszczeń

Parter:

- Hol wejściowy ze schodami na piętro
- Toaleta dla gości
- Salon, kuchnia i jadalnia w układzie otwartym z bezpośrednim wyjściem do ogrodu i basenu
- Jedna sypialnia z łazienką en-suite

Piętro:

- Trzy sypialnie i dwie łazienki
- Sypialnia główna z łazienką en-suite i dostępem do dużego tarasu
- Dodatkowa sypialnia również z dostępem do tarasu
- Pralnia z pralką i suszarką

Ta wyjątkowa willa w **Fuengiroli** to idealne miejsce dla tych, którzy szukają luksusu, komfortu i niepowtarzalnych widoków w jednym z najbardziej pożądanych regionów **prowincji Málaga**.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**