



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Komfortowa willa z andaluzyjskim urokiem niedaleko plaży, Elviria



Cena: **1 999 000 €** (8 762 617 PLN)

ID: **25259**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa del Sol**

miejsowość: **Marbella East**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **433 m²**

powierzchn. działki: **1,070 m²**

powierzchnia tarasu: **120 m²**

pokoje: (**6**) sypialnie: (**5**) łazienki: (**5**)

Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, balkon/taras, parking, basen, ogródek

Wyjątkowa willa w sercu Costa del Sol - Elviria, Málaga

Zapraszamy do odkrycia tej niezwykłej willi, która łączy w sobie nowoczesne wnętrza z tradycyjnym andaluzyjskim urokiem. To idealne miejsce dla rodziny, która pragnie cieszyć się słońcem Costa del Sol oraz komfortem i przestrzenią, jaką oferuje ta nieruchomość.

Styl i komfort na najwyższym poziomie

Willa została starannie odnowiona, oferując przestronne wnętrza, które płynnie łączą się z zewnętrznymi tarasami i basenem. Na parterze znajduje się otwarta kuchnia z przestrzenią rodzinną, która dzięki przesuwным drzwiom harmonijnie łączy się z tarasem i basenem. Na piętrze mieszczą się dwie duże sypialnie, każda z własną łazienką i dostępem do górnego tarasu.

Przestrzeń dla całej rodziny

- 5 sypialni
- 2 salony
- Jadalnia
- Oddzielne mieszkanie z 2 sypialniami, łazienką, kuchnią i salonem
- Niezależne studio - idealne dla młodzieży

Willa oferuje także piękny, plażowy basen ze słoną wodą, otoczony tarasami, leżakami i wygodnymi miejscami do wypoczynku. Tuż obok basenu znajduje się letnia kuchnia z grillem oraz przestrzeń relaksacyjna z miejscami do siedzenia.

Lokalizacja i udogodnienia

Ta nieruchomość znajduje się w Elviria, jednym z najbardziej pożądanых miejsc w prowincji Málaga. Załedwie kilka minut spacerem dzieli ją od centrum handlowego Elviria, co czyni ją idealnym miejscem dla osób ceniących sobie bliskość atrakcji, ale jednocześnie spokój i komfort. Najbliższa plaża, uznawana za jedną z najlepszych piaszczystych plaż w Marbella, znajduje się załedwie 15-20 minut spacerem lub 5 minut jazdy samochodem.

- Odległość od Marbella: 10 minut samochodem
- Odległość od Puerto Banus: 15 minut samochodem
- Odległość od lotniska w Maladze: 25-30 minut samochodem

Willa oferuje również miejsce parkingowe na kilka samochodów na zamkniętej posesji, co jest dodatkowym atutem dla rodzin i inwestorów. Dzięki swojej wielkości i układowi, ta nieruchomość stanowi doskonały dom rodzinny na stałe lub atrakcyjną inwestycję pod wynajem.

Nie przegap okazji, aby stać się właścicielem tej wyjątkowej nieruchomości w sercu Costa del Sol!



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl