CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Ekskluzywna willa w zamkniętej społeczności z widokiem na pole golfowe, Benahavis









Cena: 2 000 000 € / ~~2 850 000 €~~

(8 967 600 PLN / ~~12 778 830 PLN~~)

ID: **25252**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Benahavís**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **410 m²**
powierzch. działki: **2,000 m²**
powierzchnia tarasu: **60 m²**
pokoje: **(6)** sypialnie: **(5)** łazienki: **(5)**

Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, osiedle zamknięte, widok na morze, przy polach golfowych

Ekskluzywna Willa Luksusowa z Panoramicznym Widokiem na Pole Golfowe

Zapraszamy do odkrycia tej zachwycającej nieruchomości położonej w prestiżowej okolicy, w sercu *Costa del Sol*, w prowincji **Málaga**. Ta luksusowa willa o powierzchni 410 m² znajduje się na działce o powierzchni 2 000 m². Rozmieszczona na dwóch poziomach, oferuje 5 sypialni, 4 łazienki oraz toaletę dla gości. Dzięki południowo-wschodniej orientacji wnętrza są doskonale doświetlone przez cały dzień.

Po wejściu do willi wita nas elegancki hol prowadzący do przestronnego salonu, skąd roztacza się bezpośredni widok na ogród i basen. Fantastyczna, w pełni wyposażona kuchnia jest otwarta na jadalnię, co tworzy idealne miejsce zarówno do codziennego życia, jak i spotkań towarzyskich. Na parterze znajdują się 4 sypialnie, każda z prywatną łazienką.

Na piętrze piąta sypialnia oferuje prywatny taras oraz pełną intymność. Z tego pokoju można podziwiać panoramiczne widoki na pole golfowe. Dodatkowo, nieruchomość posiada duży zadaszony taras łączący sypialnie, co stanowi idealną przestrzeń do relaksu i cieszenia się przyjemnym śródziemnomorskim klimatem.

Wysokiej jakości wykonanie i doskonała lokalizacja

Willa znajduje się w dobrze rozwiniętej i bardzo poszukiwanej dzielnicy mieszkalnej, tuż obok pola golfowego **El Paraíso**. Wyróżnia się andaluzyjskim stylem i została zbudowana z najwyższej jakości materiałów. Projekt i układ przestrzeni zostały starannie zaplanowane, aby zapewnić maksymalny komfort i funkcjonalność.

Dogodne położenie i bliskość udogodnień

W okolicy znajduje się wiele szkół w promieniu 5 kilometrów, w tym dwujęzyczna szkoła **Atalaya** oraz amerykańska szkoła **Atlas**. Dodatkowo, **Puerto Banús** jest zaledwie kilka minut jazdy samochodem, gdzie można znaleźć szeroką gamę sklepów, restauracji i usług. Bliskość zarówno morza, jak i gór to kolejna kluczowa cecha tej lokalizacji, czyniąc ją naprawdę wyjątkowym miejscem.

Podsumowując, ta nieruchomość oferuje luksusowy i elegancki styl życia w uprzywilejowanej lokalizacji. Dzięki przestronnym wnętrzom, wysokiej jakości wykończeniom oraz wyjątkowemu układowi, ta willa jest doskonałym wyborem dla osób poszukujących luksusowego domu rodzinnego w **Esteponie**.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl