



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: **+34 966 444 435**

Costa Blanca - Torrevieja - tel: **+34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - tel: **+34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - tel: **+48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Tradycyjna hiszpańska willa blisko plaży w bezpiecznej społeczności, Estepona



Cena: **2 000 000 €** (8 770 000 PLN)

ID: **25250**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa del Sol**

miejsowość: **Estepona**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **302 m²**

powierzchn. działki: **1,003 m²**

powierzchnia tarasu: **50 m²**

pokoje: (**5**) sypialnie: (**4**) łazienki: (**5**)

Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, dwupoziomowe, oddzielna kuchnia, balkon/taras, parking, basen, ogródek, osiedle

zamknięte, widok na morze

Urokliwa willa przy plaży w , Estepona

Odkryj wyjątkową okazję do zamieszkania nad morzem w jednej z najbardziej pożądanых lokalizacji na **Costa del Sol**. Ta czarująca willa w **Esteponie** oferuje idealne połączenie komfortu i stylu, z widokiem na południe, na przestronnej działce o powierzchni 1,003 m².

Willa z potencjałem

Dom o łącznej powierzchni 302 m², z czego 253,3 m² to wnętrza, a 50 m² to taras, zapewnia przestrzeń i wygodę. Willa składa się z 4+1 sypialni oraz 5 łazienek, co czyni ją idealną zarówno dla rodzin, jak i dla osób poszukujących dodatkowej przestrzeni do pracy lub relaksu.

- Jasny i przestronny salon z kominkiem, prowadzący na prywatny taras i do zadbanego ogrodu.
- W pełni wyposażona kuchnia, zapewniająca nowoczesne udogodnienia.
- Dodatkowy pokój biurowy, idealny do pracy zdalnej lub nauki.
- Duże szklane drzwi i balkon, które wpuszczają mnóstwo naturalnego światła i oferują częściowy widok na morze.

Bezpieczeństwo i wygoda

Willa znajduje się w zamkniętej społeczności, co gwarantuje prywatność i bezpieczeństwo dzięki systemowi alarmowemu i wbudowanym szafom. Dostęp do szybkiego internetu światłowodowego i Wi-Fi sprawia, że jest to idealne miejsce zarówno do wypoczynku, jak i pracy zdalnej. Eleganckie podłogi z porcelany oraz zadaszony parking na dwa samochody to dodatkowe atuty tej nieruchomości.

Wyjątkowa lokalizacja

Położona blisko plaży, pól golfowych, sklepów, restauracji i szkół, willa znajduje się w bardzo poszukiwanej okolicy **Estepony** w prowincji **Málaga**. Choć wymaga renowacji, stanowi fantastyczną okazję inwestycyjną do stworzenia wymarzonego domu w jednej z najbardziej pożądanых dzielnic.

Skontaktuj się z nami już dziś, aby uzyskać więcej informacji lub umówić się na oglądanie.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl