CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Projekt nowoczesnej willi w pierwszej linii pola golfowego, Canalova Golf









Cena: 2 100 000 € (9 247 980 PLN)

ID: **25236**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Mijas**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **pierwotny**
powierzchnia: **677 m^2**
powierzch. działki: **1,333 m^2**
pokoje: **(5)** sypialnie: **(4)** łazienki: **(5)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, osiedle zamknięte, widok na morze, przy polach golfowych

Wyjątkowe Wille na Costa del Sol – Calanova Golf

Zapraszamy do odkrycia luksusowych willi zlokalizowanych w prestiżowej urbanizacji Calanova Golf, w malowniczej miejscowości La Cala de Mijas, na słonecznym wybrzeżu Costa del Sol, w prowincji Málaga. Te unikatowe domy znajdują się zaledwie 15 minut od lotniska w Maladze i 15 minut od Marbelli, z szybkim dostępem do autostrady oraz drogi śródziemnomorskiej.

Idealna Lokalizacja

La Cala de Mijas to jedno z najbardziej autentycznych miasteczek na Costa del Sol, oferujące pełną gamę udogodnień: szkoły, szpitale, supermarkety, centra handlowe oraz pola golfowe. Urbanizacja, w której położone są wille, jest jedną z najbardziej prestiżowych, a w jej skład wchodzi pole golfowe "Calanova Golf" – jedno z najlepszych na Costa del Sol, oferujące różnorodne usługi, w tym restaurację, sklep z odzieżą i sprzętem golfowym, fizjoterapię oraz oczywiście znakomite pole golfowe.

Luksus i Komfort

Ta zamknięta urbanizacja to promocja unikalnych i zróżnicowanych willi, które są całkowicie personalizowane i zbudowane z najwyższej jakości materiałów. Oferują one:

- Ogrzewanie podłogowe w całym domu oraz klimatyzację.
- Duży basen typu Infinity.
- Miejsce parkingowe na cztery samochody.
- Położenie w pierwszej linii pola golfowego.
- Panoramiczne widoki na pole golfowe, morze i góry.
- Podłogi z porcelany "Keraben".
- W pełni wyposażoną kuchnię "Schmidt".
- Klimatyzowany basen.
- Dużą działkę o powierzchni 1400 m².
- Ogród z automatycznym nawadnianiem.
- Automatyczną zmotoryzowaną bramę wjazdową.
- Bramę wejściową z systemem bezpieczeństwa.
- Alarm.
- Wysokiej jakości obudowę z przerwaniem mostka termicznego i automatycznymi żaluzjami.
- Łazienki wykończone porcelaną "Keraben".
- Mechanizmy, toalety i armaturę łazienkową "Geberit", "Imex", "Duravit" i "Gme".

Przemyślany Projekt

Budowa willi rozpoczyna się 23 listopada. Projekt posiada już wszystkie niezbędne pozwolenia i składa się z czterech sypialni – trzech na piętrze oraz jednej na parterze, na działce o powierzchni 1400 m².

Na parterze znajduje się przestronny salon z jadalnią o podwójnej wysokości, co nadaje wnętrzu niepowtarzalny wygląd, toaleta oraz duża sypialnia z łazienką dla gości lub do dowolnego użytku. W pełni wyposażona, wysokiej klasy kuchnia otwiera się na salon i posiada również przestrzeń na pralnię. Z salonu można wyjść na taras i do ogrodu z basenem typu Infinity w tle.

Na piętrze znajdują się trzy sypialnie. Główna sypialnia z łazienką i garderobą jest bardzo przestronna i oferuje spektakularne widoki. Dodatkowo posiada własny taras. Pozostałe dwie sypialnie są również przestronne i posiadają łazienki en suite. Na piętrze znajduje się także otwarta przestrzeń, którą można wykorzystać jako bibliotekę lub dowolnie inaczej, co daje poczucie dużej przestronności.

Nie przegap okazji, skontaktuj się z nami.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl