CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

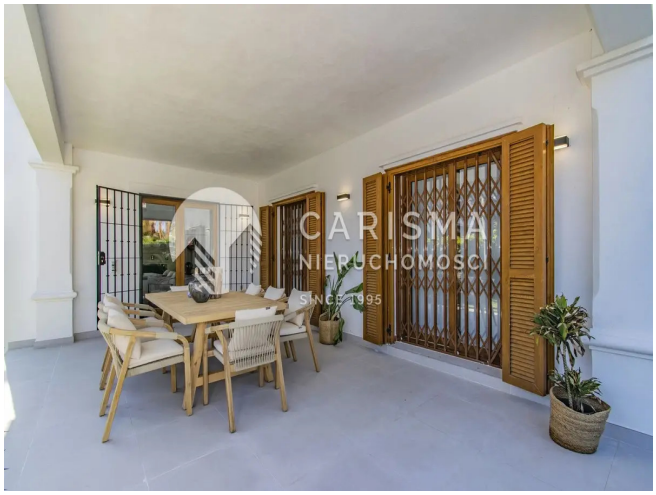
www.carisma.pl

Dwupoziomowa willa w Naugeles, Marbella









Cena: 2 150 000 € (9 640 170 PLN)

ID: **25226**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Marbella**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **400 m²**
powierzch. działki: **538 m²**
powierzchnia tarasu: **40 m²**
pokoje: **(6)** sypialnie: **(5)** łazienki: **(4)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek

Wyjątkowa willa w jednym z najbardziej ekskluzywnych rejonów Marbella

Przedstawiamy Państwu **doskonałą okazję** do nabycia luksusowej willi, położonej w jednym z najbardziej pożądanych miejsc w Marbella - Nagüeles. Ta nieruchomość znajduje się zaledwie kilka minut od Złotej Mili, Puerto Banús oraz centrum Marbella, co czyni ją idealnym wyborem dla osób ceniących sobie zarówno prestiżową lokalizację, jak i bliskość miejskich atrakcji.

Opis nieruchomości

Willa została zaprojektowana z myślą o komforcie i funkcjonalności, oferując przestrzeń rozłożoną na dwóch piętrach oraz dużą piwnicę. W skład nieruchomości wchodzi:

- Pięć przestronnych sypialni
- Trzy nowoczesne łazienki oraz dodatkowa toaleta
- Przestronny salon z kominkiem, idealny na rodzinne spotkania
- Duża, niezależna kuchnia
- Garaż mieszczący kilka samochodów

Udogodnienia zewnętrzne

Nieruchomość oferuje również szereg udogodnień na świeżym powietrzu, które z pewnością przypadną do gustu miłośnikom relaksu i rekreacji:

- Prywatny basen, zapewniający orzeźwienie w upalne dni
- Pięknie zagospodarowany ogród
- Przestronny taras z miejscem do grillowania, idealny na letnie przyjęcia

Ta *willa* to doskonała propozycja dla klientów poszukujących nieruchomości o wysokiej jakości, zlokalizowanej w ekskluzywnej dzielnicy, a jednocześnie łatwej w utrzymaniu. Nagüeles, położone w regionie Costa del Sol, prowincji Málaga, to miejsce, które spełni oczekiwania nawet najbardziej wymagających klientów.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl