CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Projekt nowoczesnej willi z panoramicznym widokiem na morze, Sotogrande









Cena: 2 171 000 € (9 589 307 PLN)

ID: **25224**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **San Roque-Sotogrande**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **pierwotny**
powierzchnia: **433 m^2**
powierzch. działki: **1,146 m^2**
powierzchnia tarasu: **284 m^2**
pokoje: **(6)** sypialnie: **(5)** łazienki: **(5)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, winda, widok na morze, przy polach

golfowych

Gotowa do zamieszkania willa z panoramicznym widokiem na morze, Gibraltar i Afrykę - gotowa w zaledwie 12 miesięcy!

Marzysz o domu w wyjątkowej lokalizacji, z widokiem zapierającym dech w piersiach? Ta nieruchomość spełni wszystkie Twoje oczekiwania! Położona na podwyższeniu, otoczona naturą, oferuje spektakularne panoramiczne widoki na Morze Śródziemne, Gibraltar oraz północne wybrzeże Afryki. Zaledwie 900 metrów od pięknej, piaszczystej plaży!

Willa znajduje się tylko 5 minut jazdy od Sotogrande, w malowniczym regionie **Costa del Sol** w prowincji **Cádiz**. Sotogrande to miejsce, gdzie znajdziesz wszystko, czego potrzebujesz: restauracje, centra handlowe, szpitale, międzynarodowe szkoły, pola golfowe oraz port.

Wyjątkowe miejsce dla miłośników golfa

Real Club Valderrama, jedno z najbardziej znanych pól golfowych na świecie, położone jest w kurorcie Sotogrande. Klub oferuje 18-dołkowe pole oraz dodatkowe 9-dołkowe pole par 3, co czyni go idealnym miejscem dla entuzjastów golfa.

Idealna inwestycja dla rodzin

To doskonała inwestycja dla rodzin szukających wymarzonego domu w spokojnej okolicy, otoczonej naturą, a jednocześnie blisko wszelkich udogodnień.

Specyfikacja jakości

- W pełni zainstalowane łazienki
- W pełni wyposażone szafy
- System aerotermalny Hisense
- Wysokiej jakości aluminiowa stolarka z przerwaniem mostka termicznego
- Basen ze słoną wodą
- Prysznice z szklanymi obudowami
- Ogród śródziemnomorski z systemem nawadniania strefowego
- Odsalacz
- Wstępnie zainstalowane telekomunikacja, WiFi i alarm
- System domotyki
- Wysokiej jakości podłogi porcelanowe wewnątrz i na zewnątrz

Dogodna lokalizacja

- Międzynarodowe lotnisko w Maladze: 45 min
- Międzynarodowe lotnisko w Gibraltarze: 15 min
- Marbella: 25 min
- Estepona: 15 min
- Sotogrande: 5 min

Nie przegap tej wyjątkowej okazji! Skontaktuj się z nami, aby dowiedzieć się więcej i umówić się na oglądanie tej niesamowitej nieruchomości.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**