CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Śródziemnomorska willa z widokiem na morze, Playa Flamenca, Costa Blanca






Cena: 399 000 € / ~~419 000 €~~

(1 789 036 PLN / ~~1 878 712 PLN~~)

ID: **25181**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Południe**
miejscowość: **Orihuela Costa**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **103 m²**
powierzch. działki: **255 m²**
pokoje: **(5)** sypialnie: **(4)** łazienki: **(3)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, oddzielna kuchnia, balkon/taras, parking, basen, ogródek, widok na

morze

Willa z czterema sypialniami i trzema łazienkami, w bardzo dobrym stanie, gotowa do zamieszkania, zorientowana na południe, położona w Playa Flamenca, oferująca godną pozazdroszczenia kombinację nadmorskiego uroku i nowoczesnej wygody, położona w popularnym rejonie Orihuela Costa. Usadowiona jest na przestronnej działce o powierzchni 255 m2 i posiada powierzchnię zabudowy 103 m2 zapewniającą mnóstwo miejsca do wygodnego życia. Idealna dla rodzin lub osób lubiących przyjmować gości. Oddzielna kuchnia oferuje praktyczny układ do kulinarnych przedsięwzięć, a wbudowane szafy zapewniają wygodne rozwiązania do przechowywania w całym domu. Dopełnieniem jest obszerny salon/jadalnia z bezpośrednim wyjściem na przeszklony taras/werandę, do basenu oraz ogrodu. Na terenie posesji jest także miejsce parkingowe.

W wyposażeniu: klimatyzacja, zabudowa i sprzęt kuchenny, kompletne łazienki, podwójne szyby w oknach, kominek w salonie i wiele innych.

Wygoda jest najważniejsza w tej nieruchomości, ponieważ znajduje się zaledwie 5 minut spacerem od wielu sklepów i usług w centrum handlowym La Zenia Boulevard. Ponadto, spokojne wybrzeże oddalone jest zaledwie 5 minut jazdy samochodem, oferując mieszkańcom łatwy dostęp do słońca, piasku i morza. Klimatyzacja w całym obiekcie zapewnia komfort nawet w najcieplejsze dni, a elektryczny kominek dodaje ciepła i uroku w chłodniejsze wieczory. Na zewnątrz willa oferuje własny basen, idealny do orzeźwiającej kąpieli lub wygrzewania się w śródziemnomorskim słońcu. Zadaszony taras z oknami stanowi doskonałe miejsce do spożywania posiłków na świeżym powietrzu lub relaksu, podziwiając widoki na ogród. Dachowy taras solarium oferuje rozległe widoki na otaczający krajobraz i morze.

Dzięki doskonałej lokalizacji, nowoczesnym udogodnieniom i urzekającym widokom willa oferuje wyjątkową okazję do przyjęcia kwintesencji śródziemnomorskiego stylu życia w Playa Flamenca.

Odległość do plaży 2 km; do usług 1 km; do lotniska w Alicante ok. 50 km.
Rok budowy: 2000.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl