



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: +34 966 444 435

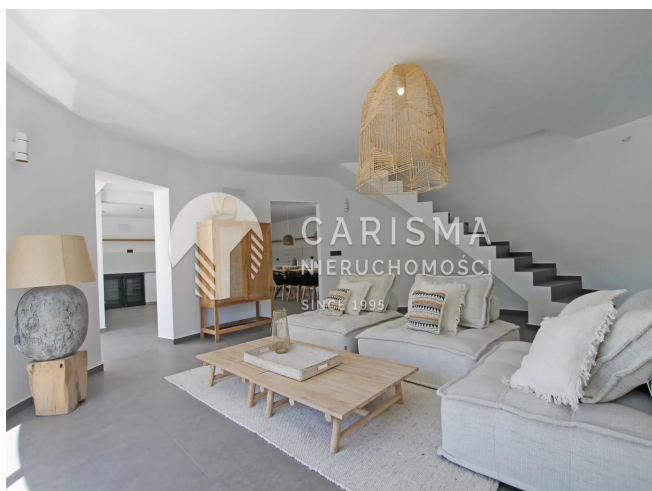
Costa Blanca - Torrevieja - tel: +34 678 347 321

Costa del Sol - Marbella - tel: +34 966 444 435

Biuro w Polsce: Sopot - tel: +48 58 621 00 31

www.carisma.pl

Nowoczesna willa blisko plaży El Portet w Moraira



Cena: **1 500 000 €** (6 562 950 PLN)

ID: **25157**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Moraira**

Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, balkon/taras, parking, basen, ogródek

typ nieruchomości: **Willi**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **529 m²**

powierzchn. działki: **1,052 m²**

pokoje: (**5**) sypialnie: (**4**) łazienki: (**4**)

Ta niedawno odnowiona nowoczesna willa na sprzedaż oferuje najwyższy luksus i komfort, a jej lokalizacja w pobliżu krystalicznie czystych turkusowych wód i miękkich białych piaszczystych plaż oraz udogodnień El Portet Moraira jest nie do pobicia.

Ta przestronna willa jest rozmieszczona na trzech piętrach i obejmuje cztery przestronne sypialnie, z których każda została starannie zaprojektowana z myślą o komforcie i prywatności. Trzy sypialnie posiadają własną łazienkę, a dla gości dostępna jest dodatkowa łazienka i toaleta dla gości.

Dzięki położeniu południowo-zachodniemu willa ma mnóstwo naturalnego światła i słońca wpadającego do wnętrza przez cały dzień. Salon i jadalnia na otwartym planie są przestronne z meblami w stylu ibiza i zapewniają dużo miejsca dla rodziny i gości. Elegancka i nowoczesna kuchnia oferuje dużo miejsca do pracy i przechowywania. Jest w pełni wyposażona w najwyższej klasy urządzenia, w tym płytę elektryczną, wbudowany piekarnik i kuchenkę mikrofalową. Wewnątrz i na zewnątrz znajduje się również bar, idealny na wieczory z przyjaciółmi.

W willi znajdują się również trzy praktyczne schowki, zapewniające mnóstwo miejsca na wszystkie rzeczy. Dla dodatkowego komfortu nieruchomość wyposażona jest w ogrzewanie podłogowe i wstępnie zainstalowaną klimatyzację, utrzymującą przyjemny klimat w pomieszczeniach przez cały rok.

Zewnętrzne udogodnienia obejmują duży basen, idealny do ochłody w ciepłe dni, oraz luksusowy kryty basen, z którego można korzystać przez cały rok. Francuskie drzwi sięgające od podłogi do sufitu otwierają się na trzy duże tarasy, idealne do relaksu, spożywania posiłków na świeżym powietrzu lub podziwiania zachodów słońca.

Otoczona pięknie wypielęgnowanym ogrodem, który zapewnia spokój i prywatność, willa oferuje również miejsce parkingowe dla dwóch samochodów. Krótko mówiąc, ta willa doskonale łączy nowoczesny luksus z bezkonkurencyjną lokalizacją, blisko zarówno natury, jak i morza, i oferuje puste płótno gotowe do dodania własnego stylu, aby uczynić go wymarzoną domem. Pobliska plaża rozciąga się na około 350 metrów i graniczy z uroczą promenadą z restauracjami oferującymi pyszne jedzenie i zapierające dech w piersiach widoki na zatokę. Otoczona ochronnymi klifami El Portet i „Cap d'Or”, plaża korzysta z naturalnego schronienia, dzięki czemu morze jest spokojne i bezpieczne. To sprawia, że jest idealna do pływania, uprawiania sportów wodnych i rodzinnych wycieczek, ponieważ nie musisz się martwić o silne fale lub prądy - to naprawdę mały kawałek raju!



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl