CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Willa w idealnej lokalizacji gdzie pola golfowe łączą się z plażą, La Alcaidesa









Cena: 2 500 000 € (11 147 000 PLN)

ID: **25114**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **San Roque-Sotogrande**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **657 m^2**
powierzch. działki: **1,200 m^2**
powierzchnia tarasu: **70 m^2**
pokoje: **(6)** sypialnie: **(5)** łazienki: **(3)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, umeblowanie, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, widok na morze

Wyjątkowa Willa Alcaidesa Luxury Villa na Costa del Sol

Odkryj luksusową willę w malowniczej miejscowości **La Alcaidesa**, w prowincji **Cádiz**, która oferuje niepowtarzalne widoki na morze i panoramę sięgającą Gibraltaru, Maroka i Sierra Nevada. Położona na wzniesieniu, zapewnia optymalne widoki, a prywatny podjazd prowadzi do imponującego wejścia z dużymi oknami, które zalewają wnętrze naturalnym światłem.

Wnętrza pełne elegancji

Wewnątrz willi znajdziesz eleganckie podłogi z jasnego naturalnego kamienia. Przestronny salon z otwartym kominkiem otwiera się przez drzwi tarasowe na przednią przestrzeń rekreacyjną, skąd rozciągają się widoki na basen oraz pięknie zaaranżowany taras z widokiem na morze. Nowoczesna kuchnia jest w pełni wyposażona w stylowe czarne szafki i wykonane na zamówienie marmurowe blaty, uzupełnione o stylowy bar idealny do przyjmowania gości.

Relaks i komfort

Z tyłu willi znajduje się przytulny pokój „Chill Out”, który otwiera się na łatwy w utrzymaniu prywatny ogród z trawą syntetyczną. Willa oferuje pięć przestronnych sypialni dwuosobowych rozmieszczonych na dwóch poziomach, z główną sypialnią na pierwszym piętrze, wyposażoną w łazienkę, garderobę i luksusowe jacuzzi z widokiem na morze.

Dodatkowe udogodnienia

- Przestronny garaż
- Piwnica z potencjałem do dalszej aranżacji na dodatkową przestrzeń mieszkalną

Ta willa wyróżnia się jako oszałamiająca oaza z jednym z najpiękniejszych widoków na **Costa del Sol**.

Idealna lokalizacja

Alcaidesa to tętniąca życiem społeczność z pięknymi plażami i kilkoma polami golfowymi. Zapewnia łatwy dostęp do głównej drogi A7, a Marina Sotogrande, Międzynarodowa Szkoła Sotogrande, kawiarnie, bary i restauracje znajdują się zaledwie pięć minut jazdy stąd. Międzynarodowe lotnisko w Gibraltarze oddalone jest o 15 minut jazdy, a lotnisko w Maladze o zaledwie godzinę, co czyni tę willę idealnym miejscem do życia międzynarodowego.

To naprawdę wyjątkowa nieruchomość z zapierającymi dech w piersiach widokami—po prostu niezwykła!

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl