CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Nowoczesna willa w sercu doliny golfowej, Nueva Andalucia









Cena: 2 500 000 € / ~~2 600 000 €~~

(11 145 750 PLN / ~~11 591 580 PLN~~)

ID: **25113**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Marbella West**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **495 m²**
powierzch. działki: **985 m²**
powierzchnia tarasu: **149 m²**
pokoje: **(6)** sypialnie: **(5)** łazienki: **(6)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, balkon/taras, parking, basen, ogródek

Wyjątkowa Willa w Nueva Andalucía, Costa del Sol

Przedstawiamy luksusową willę położoną w prestiżowej okolicy Nueva Andalucía, Marbella, w prowincji Málaga. Ta nieruchomość to kwintesencja nowoczesnego stylu życia i elegancji. Willa oferuje **pięć przestronnych sypialni** oraz **pięć łazienek**, w tym trzy z prywatnym dostępem z sypialni, co zapewnia najwyższy komfort i wygodę.

Powierzchnia zabudowy wynosi 495 m², a dodatkowo do dyspozycji jest taras o powierzchni 149 m² oraz działka o powierzchni 985,2 m². Taka przestrzeń umożliwia zarówno komfortowe życie wewnątrz, jak i cieszenie się przestrzenią na świeżym powietrzu, co czyni tę willę idealnym wyborem dla rodzin lub osób, które lubią organizować spotkania towarzyskie.

Wysoki Standard Wykończenia

Willa została niedawno odnowiona na najwyższym poziomie, co gwarantuje jej doskonały stan. Wnętrze charakteryzuje się ogrzewaniem podłogowym w całym domu, w tym w łazienkach, oraz klimatyzacją, co zapewnia komfort przez cały rok. Salon otwiera się na prywatny taras, oferując zapierające dech w piersiach widoki na góry, ogród i basen. Dodatkowo, szybki internet światłowodowy oraz telewizja satelitarna zwiększają wygodę, czyniąc tę nieruchomość idealną do nowoczesnego stylu życia.

Przestrzeń na Zewnątrz

Na zewnątrz willa również robi wrażenie. Prywatny basen i pięknie zaprojektowany ogród tworzą spokojną oazę. Taras jest idealny do spożywania posiłków na świeżym powietrzu i wyposażony w grill, co czyni go doskonałym miejscem do organizowania przyjęć. Szklane drzwi wzmacniają połączenie między wnętrzem a przestrzenią zewnętrzną, pozwalając naturalnemu światłu zalewać wnętrza i oferując niezakłócone widoki na otoczenie.

Idealna Lokalizacja

Położona w pobliżu wysokiej klasy udogodnień, sklepów i pól golfowych, ta willa łączy luksus z praktycznością. Nieruchomość posiada również prywatny garaż oraz toaletę dla gości, co zwiększa jej funkcjonalność. Niezależnie od tego, czy szukasz stałego miejsca zamieszkania, czy domu wakacyjnego, ta willa w Nueva Andalucía oferuje niezrównany styl życia w jednej z najbardziej pożądanych lokalizacji w Marbelli.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl