CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Komfortowa willa z widokiem na górę la Conha, Nueva Andalucia









Cena: 2 575 000 € / ~~2 950 000 €~~

(11 480 123 PLN / ~~13 151 985 PLN~~)

ID: **25111**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Marbella West**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **448 m²**
powierzch. działki: **802 m²**
powierzchnia tarasu: **110 m²**
pokoje: **(6)** sypialnie: **(5)** łazienki: **(5)**

Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, balkon/taras, parking, basen, ogródek

Nowoczesna Willa w Nueva Andalucía, Costa del Sol

Zapraszamy do odkrycia tej nowo wykończonej, przestronnej willi zlokalizowanej w prestiżowej miejscowości w sercu słonecznej **Costa del Sol**, prowincja **Málaga**. To idealne miejsce dla osób poszukujących luksusowego domu w jednym z najpiękniejszych regionów Hiszpanii.

Przestronność i Komfort

Willa oferuje pięć sypialni z łazienkami, z czego trzy znajdują się na parterze. Jedna z nich to przytulne, prywatne studio z osobnym wejściem, idealne dla gości. Na tym samym poziomie znajduje się nowoczesna, otwarta kuchnia wykonana w Niemczech, pięknie urządzone jadalnia i salon, w pełni umeblowane i gotowe do zamieszkania. Dla chłodniejszych dni dostępny jest prawdziwy kominek oraz ogrzewanie podłogowe w całym domu.

Strefa Relaksu na Świeżym Powietrzu

Przesuwając nowe szklane drzwi, wychodzimy na zewnętrzny taras jadalniany i salon, gdzie czeka na nas duży basen otoczony bujnym, prywatnym ogrodem. Dodatkowym atutem jest nowoczesna fińska sauna z bezpośrednim dostępem do ogrodu i basenu.

Widoki i Luksus

Na pierwszym piętrze znajdują się dwie ostatnie sypialnie, również z łazienkami. Jedna z nich to sypialnia główna z bezpośrednim wyjściem na duży taras, skąd roztacza się malowniczy widok na górę La Concha – zapierający dech w piersiach widok, który umili każdy poranek.

Taras na Dachu i Ekologia

Willa posiada również duży taras na dachu, idealny do całodziennego korzystania ze słońca i podziwiania niezakłóconych widoków na pole golfowe Las Brisas. Dom został zbudowany z najwyższej jakości materiałów, z myślą o oszczędności energii, wyposażony w panele słoneczne do produkcji ciepłej wody.

Ta wyjątkowa nieruchomość to doskonała inwestycja dla tych, którzy cenią sobie luksus, komfort i piękno przyrody. Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania więcej informacji!

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl