CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Komfortowa, trzypoziomowa willa z widokiem na morze, Nueva Andalucia






Cena: 2 590 000 € (11 546 997 PLN)

ID: **25110**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Marbella West**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **310 m²**
powierzch. działki: **1,036 m²**
powierzchnia tarasu: **150 m²**
pokoje: **(7)** sypialnie: **(6)** łazienki: **(7)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek

Nowoczesny Luksus w Dolnej Nueva Andalucía – Willa, którą Musisz Zobaczyć!

Przygotuj się na zachwyt nad tą wyjątkową willą, która harmonijnie łączy nowoczesny design, wszechstronność i luksusowe udogodnienia. Położona w cichej, dobrze rozwiniętej dzielnicy dolnej Nueva Andalucía, ta nieruchomość oferuje idealną równowagę między spokojem a wygodą, zaledwie kilka kroków od sklepów, restauracji i usług.

Główne Cechy Domu

Oryginalnie zbudowana w latach 70., willa została całkowicie przekształcona i rozbudowana o drugie piętro, przestronne solarium oraz uroczy domek gościnny. Główny dom charakteryzuje się nowoczesnym, otwartym układem na parterze, w którym znajduje się przestronny salon i jadalnia oraz w pełni wyposażona, wysokiej klasy kuchnia. Na tym poziomie znajdują się również trzy sypialnie z łazienkami oraz toaleta dla gości.

Na piętrze znajduje się dodatkowa przestrzeń mieszkalna, sypialnia dla gości z garderobą i łazienką, a także luksusowy apartament główny z dużą garderobą i elegancką łazienką. Z tego poziomu można dostać się na imponujący taras solarium, który oferuje oszałamiające widoki na morze, liczne strefy wypoczynkowe oraz tarasy słoneczne — idealne do relaksu lub rozrywki.

Oaza na Zewnątrz

Otoczenie willi jest równie urzekające, z podgrzewanym basenem z wodą morską, jacuzzi, zewnętrzną siłownią i różnorodnymi zaaranżowanymi ogrodami. Te przestrzenie tworzą prywatną oazę, doskonałą do czerpania z życia w stylu śródziemnomorskim.

Uroczy Domek Gościnny

Oddzielny domek gościnny, dostępny przez prywatne wejście od bocznej ulicy, zawiera przytulny salon, sypialnię i łazienkę, co czyni go idealnym miejscem do przyjmowania gości lub generowania dochodu z wynajmu.

Obfite Miejsca Parkingowe

Nieruchomość oferuje bezpieczne parkowanie z zamkniętym garażem i wiatą na dwa dodatkowe pojazdy.

Niezrównana Okazja

Ta willa to rzadkie znalezisko w jednym z najbardziej pożądanych obszarów Marbelli. Jej kombinacja przestrzeni, lokalizacji i luksusu jest oferowana w atrakcyjnej cenie dla szybkiej sprzedaży.

Nie przegap swojej szansy na posiadanie tego wyjątkowego domu – umów się na wizytę już dziś!

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl