CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Elegancka willa w stylu śródziemnomorskim z widokiem na morze, Nueva Andalucia






Cena: 2 950 000 € (13 030 150 PLN)

ID: **25029**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Marbella West**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **pierwotny**
powierzchnia: **330 m²**
powierzch. działki: **1,121 m²**
pokoje: **(5)** sypialnie: **(4)** łazienki: **(4)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, balkon/taras, parking, basen, ogródek, widok na morze

Wyjątkowa Willa w Sercu Nueva Andalucía - Twoje Marzenie na Costa del Sol

Zapraszamy do odkrycia niezwykłej rezydencji w sercu **Nowej Andaluzji**, gdzie nowoczesna elegancja spotyka się z urokiem śródziemnomorskim. Idealnie położona zaledwie pięć minut od znanego *Puerto Banús*, ta pięknie odrestaurowana willa oferuje doskonałe połączenie wyrafinowania, komfortu i wygody. Z zapierającymi dech w piersiach widokami na morze, rozległymi przestrzeniami na świeżym powietrzu oraz luksusowymi wnętrzami, willa ta jest stworzona dla tych, którzy poszukują najlepszych aspektów współczesnego życia.

Nowoczesne Wnętrza i Przestrzeń na Świeżym Powietrzu

Wchodząc do środka, od razu zostajesz powitany przez pełen światła, otwarty układ, który płynnie integruje życie wewnętrzne i zewnętrzne. Po lewej stronie znajduje się elegancka, w pełni wyposażona kuchnia oraz jadalnia, które tworzą idealną przestrzeń do kulinarnych doznań i rozrywki. Po prawej stronie, przytulna część wypoczynkowa oferuje spokojne miejsce do relaksu, wyposażone w eleganckie meble i przeszklone drzwi od podłogi do sufitu, które prowadzą na nasłonecznione tarasy i pięknie zagospodarowany ogród.

Willa posiada rozległy ogród i strefę rozrywki na świeżym powietrzu, z prywatnym basenem, licznymi miejscami do wypoczynku oraz zadaszonym tarasem idealnym do spożywania posiłków na świeżym powietrzu. Pięknie utrzymane tereny zapewniają idealne tło do relaksu, oferując jednocześnie oszałamiające widoki na okoliczne wzgórza i Morze Śródziemne. Niezależnie od tego, czy cieszysz się poranną kawą na tarasie, czy organizujesz wieczorne spotkanie pod gwiazdami, ta nieruchomość obiecuje niezrównane doświadczenie życia na świeżym powietrzu.

Komfort i Luksus na Piętrze

Na piętrze znajdują się trzy dodatkowe, luksusowe sypialnie, każda zaprojektowana z myślą o maksymalnym komforcie. Każda sypialnia posiada łazienkę z wysokiej klasy wykończeniami, zapewniając prywatność i spokój. Główna sypialnia to prawdziwe sanktuarium, oferujące przestronny układ, garderobę oraz rozległy prywatny taras, na którym można odpocząć, podziwiając zapierające dech w piersiach panoramiczne widoki na morze.

Prestiżowa Lokalizacja

Położona w prestiżowej okolicy **Nowej Andaluzji**, willa otoczona jest światowej klasy polami golfowymi, ekskluzywnymi sklepami i szerokim wyborem wykwintnych restauracji. Zaledwie kilka minut dzieli ją od najsłynniejszych plaż Marbelli i luksusowej mariny *Puerto Banús*, gdzie znajdziesz luksusowe butiki, tętniące życiem nocne kluby i ekskluzywne kluby plażowe. Dzięki bliskości międzynarodowych szkół i doskonałym połączeniom komunikacyjnym, willa ta jest idealna zarówno do całorocznego zamieszkania, jak i jako elitarny wakacyjny azyl.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl