CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Luksusowa willa z oszczędnym systemem ogrzewania, El Rosario






Cena: 2 950 000 € / ~~3 595 000 €~~

(13 153 460 PLN / ~~16 029 386 PLN~~)

ID: **25024**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Marbella East**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **374 m²**
powierzch. działki: **1,065 m²**
powierzchnia tarasu: **82 m²**
pokoje: **(6)** sypialnie: **(5)** łazienki: **(8)**

Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, umeblowanie, balkon/taras, parking, basen, ogródek

Wyjątkowa Willa na Costa del Sol - El Rosario, Málaga

Prezentujemy Państwu wyjątkową willę w poszukiwanej urbanizacji El Rosario na prestiżowym wybrzeżu Costa del Sol. Ta starannie odnowiona nieruchomość to synonim luksusu i jedna z najbardziej ekskluzywnych rezydencji na wschodniej stronie Marbelli.

Położona w otoczeniu bujnych ogrodów, willa oferuje niemal 310 m2 przestrzeni mieszkalnej na działce o powierzchni 1,065 m2. Znajduje się tu basen, solarium, tarasy z zadaszoną kuchnią na świeżym powietrzu, tereny zielone oraz zadaszony garaż.

Nowoczesne Udogodnienia i Elegancki Design

- Ogrzewanie podłogowe oraz energia elektryczna z zaawansowanych systemów fotowoltaicznych.
- Na zewnątrz willi zastosowano marmur Calacatta Venato, a drzwi dębowe wykończone są w stylu Iroko, co dodaje elegancji.
- Przestronny salon i jadalnia płynnie łączą się z kuchnią o drewnianej podłodze, tworząc imponującą przestrzeń.

Na piętrze znajdują się trzy łazienki z marmurowymi podłogami i trzy sypialnie, z czego dwie są z łazienkami en suite oraz oświetlanymi szafami. Mniejsza sypialnia została przekształcona w strefę fitness, a główna sypialnia posiada taras z wyposażeniem do ćwiczeń. Kuchnia z urządzeniami Gaggenau wyposażona jest w najwyższej jakości sprzęt i meble z drewna Moblapa.

Dodatkowe Przestrzenie i Luksusowe Udogodnienia

- Dwa mieszkania dla gości z prywatnym wejściem oferują dodatkową przestrzeń.
- Willa posiada klimatyzowaną piwnicę na wino oraz nowo wybudowany domek gościnny z czystym luksusem i wspaniałymi widokami.
- Zewnętrzna kuchnia wyposażona jest w ekskluzywną technologię odporną na warunki atmosferyczne i wysokiej klasy sprzęt.

Ta nieruchomość to doskonały wybór dla tych, którzy szukają luksusu i spokoju w jednym z najbardziej pożądanych miejsc na Costa del Sol. Zapraszamy do kontaktu, aby umówić się na oglądanie tej wyjątkowej willi w El Rosario, Málaga.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl