



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - tel: **+34 966 444 435**

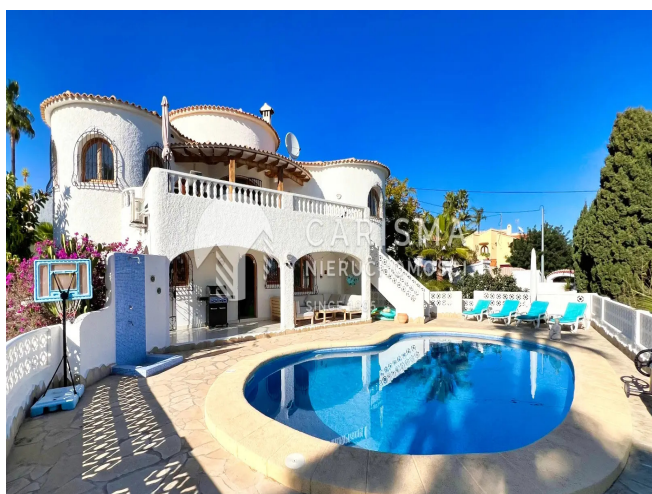
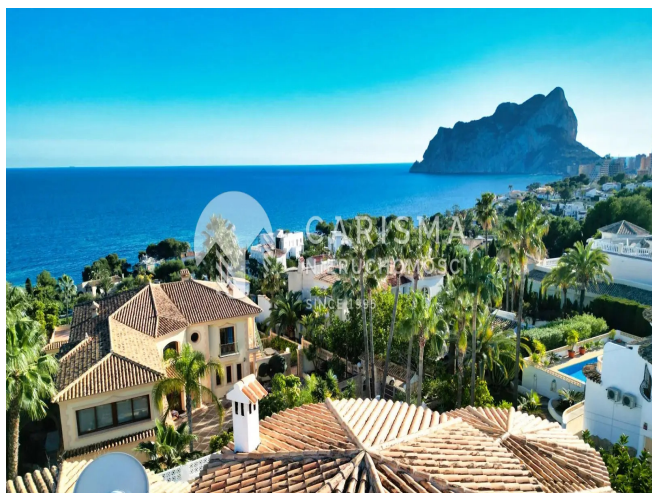
Costa Blanca - Torrevieja - tel: **+34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - tel: **+34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - tel: **+48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Śródziemnomorska willa z panoramicznym widokiem na morze, Calpe, Costa Blanca



Cena: **990 000 €** (4 322 142 PLN)

ID: **25014**

kraj: **Hiszpania**

region: **Costa Blanca Północ**

miejsowość: **Calpe**

typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **wtórny**

powierzchnia: **403 m²**

powierzchn. działki: **983 m²**

pokoje: (**7**) sypialnie: (**4**) łazienki: (**3**)

Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, dwupoziomowe, oddzielna kuchnia, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, widok na morze

Wspaniała willa w stylu śródziemnomorskim, zorientowana na południe, oferująca zapierające dech w piersiach widoki na morze oraz symbol Calpe, skałę Peñón de Ifach. Usytuowana jest zaledwie 270 metrów od plaży, przy spokojnej ślepej uliczce, zapewnia zarówno prywatność, jak i łatwy dostęp do pobliskich udogodnień, z barami, restauracjami i sklepami w niewielkiej, spacerowej odległości. Słynna plaża Les Bassetes, znana ze szkoły nurkowania i sportów wodnych, znajduje się niecały kilometr dalej, co czyni ją idealną lokalizacją dla tych, którzy cenią nadmorski styl życia.

Zaprojektowana została z myślą o wypoczynku na świeżym powietrzu, posiada trzy przestronne tarasy, z których można podziwiać panoramiczne widoki, podczas gdy pięknie zagospodarowany ogród jest pełen bujnych palm i owocujących drzew pomarańczowych, cytrynowych i granatowych. Natomiast podgrzewany basen zapewnia całoroczny relaks, tworząc idealną oazę spokoju.

Wewnątrz nieruchomość jest rozłożona na dwóch piętrach, z których każde oferuje przestronne mieszkanie. Na parterze znajduje się obszerny salon z podwójnymi łózkami, który płynnie łączy się z tarasem przy basenie, wygodna kuchnia, dwie sypialnie z łazienkami, toaleta gościnna, pralnia i miejsce do przechowywania. Na górnym poziomie drugi duży salon z przytulnym kominkiem przechodzi w jadalnię, uzupełnioną o w pełni wyposażoną drugą kuchnię. Na tym piętrze znajdują się również dwie dodatkowe sypialnie, dwie łazienki, toaleta gościnna i dodatkowe pomieszczenie gospodarcze.

Dodatkowo willa posiada garaż, schowek i wiatę samochodową z dużą ilością miejsca parkingowego. W ostatnim czasie wymieniono kocioł grzewczy, klimatyzatory, system ogrzewania basenu i zamontowano panele słoneczne do podgrzewania wody. Ponadto w wyposażeniu: zabudowa i sprzęt kuchenny, klimatyzacja, ciepło/zimno, ADSL, kompletne łazienki, kominek, tv-sat i wiele innych.

Dzięki swojemu śródziemnomorskiemu urokowi, wyjątkowej lokalizacji i oszałamiającym widokom, willa jest idealnym miejscem wypoczynku dla tych, którzy chcą cieszyć się najlepszym stylem życia Costa Blanca.

Odległość do baru i restauracji: 450 m.

Rok budowy: 1989.



CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**

Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl