CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

# Dom łączący nowoczesny design z rustykalną nutą, Benalmadena













## Cena: 2 995 000 € (13 381 061 PLN)

ID: **24994**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Benalmádena**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **450 m²**
powierzch. działki: **800 m²**
powierzchnia tarasu: **230 m²**
pokoje: **( 5 )** sypialnie: **( 4 )** łazienki: **( 3 )**

**Informacje dodatkowe:**
klimatyzacja, umeblowanie, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, widok na morze

# Wyjątkowy Dom na Sprzedaż w La Capellania, Costa del Sol

Marzysz o luksusowym domu, w którym nowoczesny design spotyka się z naturalnym pięknem? Ta niezwykła nieruchomość w prowincji Málaga to spełnienie tych marzeń. Jasne, otwarte przestrzenie w połączeniu z wyszukanymi, ciemnymi detalami tworzą idealną harmonię elegancji i komfortu. Przez duże okna można podziwiać spektakularne widoki na morze, które rozciągają się aż po horyzont, tworząc spokojną i relaksującą atmosferę w całej willi.

## Przestrzeń i Funkcjonalność na Trzech Poziomach

Dom rozłożony jest na trzech piętrach, oferując mnóstwo przestrzeni i elastyczności.

- **Parter:** Znajduje się tu otwarta kuchnia oraz przestrzeń dzienna, gdzie światło i przestrzeń odgrywają główną rolę. Dwie sypialnie, każda z własną łazienką, idealnie nadają się dla rodziny lub gości. Bezpośredni dostęp do zadaszonego tarasu z przesuwnymi szklanymi drzwiami pozwala cieszyć się świeżym powietrzem. Z tarasu prowadzi wyjście na duży prywatny taras z pięknym basenem, otoczonym roślinnością, idealnym do życia na świeżym powietrzu.
- **Pierwsze piętro:** Znajduje się tu przestronny salon, sypialnia z garderobą oraz luksusowa łazienka en suite. Garderoba pełni funkcję "ukrytych drzwi" do łazienki. Bezpośredni dostęp do zadaszonego tarasu z przesuwnymi szklanymi drzwiami zapewnia prywatność oraz niesamowite widoki na morze i Fuengirolę.
- **Najwyższe piętro:** Otwarty taras na dachu z panoramicznymi widokami oferuje możliwość cieszenia się słońcem przez cały dzień oraz podziwiania najpiękniejszych wschodów i zachodów słońca. To idealne miejsce do relaksu i poczucia wolności, z widokiem na otaczający krajobraz.

Czwarta i ostatnia sypialnia znajduje się w odosobnionej części domu, zapewniając dodatkową prywatność i luksus.

## Komfort i Bezpieczeństwo

Willa wyposażona jest w ogrzewanie podłogowe, zapewniające komfortową atmosferę przez cały rok, niezależnie od pory roku. Dodatkowo, przestrzeń dzienna na dole wzbogacona jest o stylowy kominek, który tworzy ciepły i przytulny klimat, idealny do relaksu podczas chłodniejszych wieczorów.

Bezpieczeństwo to priorytet - parter zabezpieczony jest oknami odpornymi na włamania oraz solidnymi aluminiowymi żaluzjami antywłamaniowymi. Cały dom można bezpiecznie zamknąć elektrycznymi roletami.

## Wyjątkowe Udogodnienia i Lokalizacja

Na zewnątrz znajdziesz kilka ekskluzywnych udogodnień, w tym prysznice i kuchnie na świeżym powietrzu – idealne do spędzania długich, ciepłych letnich wieczorów w dobrym towarzystwie.

Dom położony jest w atrakcyjnej i spokojnej okolicy La Capellania, oferując zarówno prywatność, jak i łatwy dostęp do szerokiej gamy udogodnień. W zaledwie 10 minut jazdy samochodem znajdziesz lokalne restauracje, supermarkety, plażę oraz obiekty sportowe, takie jak tenis, paddle tenis, centra fitness i spa.

Tutaj możesz cieszyć się najlepszymi aspektami spokoju i komfortu, będąc jednocześnie blisko wszystkiego, co sprawia że życie jest łatwe i przyjemne.

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**

Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl