CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Nowa inwestycja blisko plaży i centrum, Calpe









Cena: 491 000 € (2 156 718 PLN)

ID: **24992**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Północ**
miejscowość: **Calpe**

typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **pierwotny**
powierzchnia: **82 m^2**
powierzchnia tarasu: **35 m^2**
pokoje: **(3)** sypialnie: **(2)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, winda, osiedle zamknięte, widok na morze

Ekskluzywna inwestycja w nowym budownictwie, zlokalizowana zaledwie 200 metrów od plaży Arenal w Calpe. Obiekt znajduje się na działce, na której nie ma innych budynków przed nim, dzięki czemu wszystkie mieszkania oferują doskonałe widoki. Od 7. piętra widok na morze i Las Salinas jest całkowicie niezakłócony.

Kompleks składa się z dwóch wież po 15 pięter, w których znajdują się nowoczesne apartamenty z 2 lub 3 sypialniami i 2 łazienkami. Wszystkie mieszkania mają przestronne tarasy, idealne do korzystania z klimatu śródziemnomorskiego. Na 15. piętrze znajdują się dwa ekskluzywne penthousy z 4 sypialniami i 2 łazienkami, o jeszcze większych przestrzeniach i niezrównanych widokach. W cenie każdego mieszkania znajduje się miejsce parkingowe w garażu podziemnym oraz komórka lokatorska.

Wnętrze zostanie starannie wykończone z dbałością o każdy detal i komfort przyszłych mieszkańców. W standardzie przewidziano montaż wysokowydajnego, energooszczędnego systemu klimatyzacji kanałowej i ogrzewania oraz nowoczesnej instalacji aerotermicznej, zapewniającej stały dostęp do ciepłej wody. Zastosowane zostaną materiały wykończeniowe najwyższej jakości, w tym antracytowe okna PCV z podwójnymi szybami i filtrem UV, antypoślizgowe posadzki na tarasach oraz gres porcelanowy we wnętrzach. Elegancka stolarka zewnętrzna, białe lakierowane drzwi, zabudowane szafy i punktowe oświetlenie LED dopełnią całości. Komfort użytkowania zapewnią elektryczne rolety w salonie i sypialniach, elektryczne suszarki do ręczników w łazienkach oraz w pełni wyposażona kuchnia ze sprzętem AGD. Łazienki będą całkowicie wykończone i gotowe do użytku. W zakresie bezpieczeństwa przewidziano antywłamaniowe drzwi wejściowe oraz wideodomofon. Mieszkanie zostanie wyposażone w system automatyki domowej, łącze światłowodowe, złącza USB w sypialniach oraz telewizję satelitarną. Miejsce parkingowe zostanie wyposażone we wstępną instalację umożliwiającą podłączenie ładowarki do pojazdów elektrycznych.

Za dodatkową opłatą możliwe będzie zainstalowanie systemu AirZone control, umożliwiającego indywidualne sterowanie temperaturą w każdym pomieszczeniu.

Inwestycja wyróżnia się nie tylko designem i lokalizacją, ale także oferuje najkorzystniejszą cenę za metr kwadratowy w całym Calpe, co czyni go wyjątkową okazją zarówno do zamieszkania, jak i inwestycji.

Kompleks posiada wspaniałe udogodnienia takie jak dwie baseny (jednym z wejściem typu plaża), boisko do padla, siłownię, dwa jacuzzi, tereny zielone oraz plac zabaw dla dzieci. Ponadto znajduje się tam także parking rowerowy, wspierający aktywny i zdrowy styl życia.

Nie przegap tej okazji i skontaktuj się z nami, aby uzyskać więcej informacji lub umówić się na wizytę.

Termin odbioru pierwszy kwartał 2028 r.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl