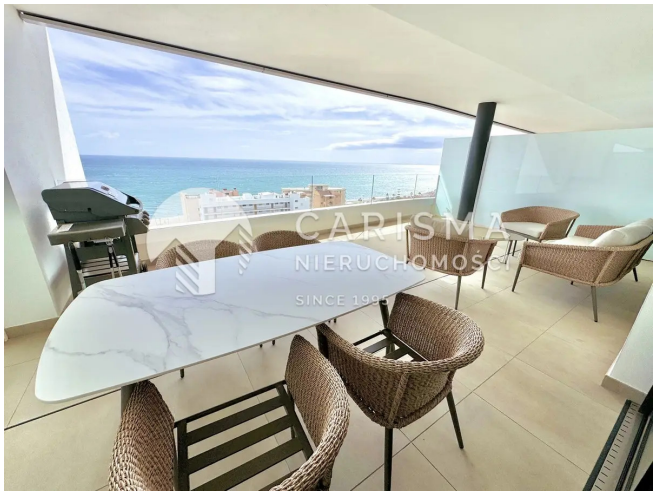
CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Wyjątkowy apartament z widokiem na Morze Śródziemne w Benalmadena Costa






Cena: 719 000 € / ~~745 000 €~~

(3 205 518 PLN / ~~3 321 434 PLN~~)

ID: **24963**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Benalmádena**

typ nieruchomości: **Apartament**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **70 m²**
powierzchnia tarasu: **30 m²**
pokoje: **(3)** sypialnie: **(2)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, winda, osiedle zamknięte, widok na

morze

Zapraszamy do odkrycia luksusowego, nowo wybudowanego apartamentu z 2 sypialniami, który oferuje zapierające dech w piersiach 180º widoki na Morze Śródziemne. Położony jedynie 100 metrów od plaży, sklepów i restauracji, apartament znajduje się w ekskluzywnej społeczności El Higueron, oferującej luksusowe udogodnienia sportowe i spa oraz własny klub plażowy.

Apartament na 2. piętrze (całkowita powierzchnia 100 m²)

- 2 przestronne sypialnie z wbudowanymi szafami
- 2 luksusowe łazienki
- Nowoczesna, otwarta przestrzeń mieszkalna z salonem, jadalnią i designerską kuchnią
- Panoramiczne okna zapewniające doskonałe oświetlenie
- Podłogi z najwyższej jakości porcelany oraz luksusowe ogrzewanie podłogowe
- Zaawansowany system inteligentnego domu

Oszałamiający taras

Niezapomniane, panoramiczne widoki na morze i wybrzeże z urokliwego, południowo zorientowanego tarasu.

2 miejsca parkingowe i komórka lokatorska (+ 28 m²)

W cenie zawarte są 2 miejsca parkingowe w garażu podziemnym oraz komórka lokatorska.

Rozwój inwestycji

Inwestycja oferuje luksusowe wspólne przestrzenie z widokiem na morze, w tym basen typu infinity, siłownię, saunę, łaźnię turecką, tereny zielone, strefę relaksu i solarium. Wykończenia i instalacje są jak nowe, gdyż inwestycja została ukończona w 2024 roku. Zaledwie krótki spacer dzieli nieruchomość od plaży o długości 7 km z błękitną flagą i pięknej promenady.

Społeczność El Higueron

Oferuje 24-godzinną ochronę, centrum handlowe z supermarketem, apteką, kawiarnią i różnorodnymi restauracjami, w tym jedną z gwiazdką Michelin. Luksusowy hotel pięciogwiazdkowy, klub sportowy z siłownią, kortami do padla i tenisa, siatkówką plażową, zajęciami jogi i pilatesu oraz fantastyczne spa z 13 gabinetami zabiegowymi, 3 kabinami do hydroterapii, centrum fizjoterapii, salonem piękności, widokami na morze i strefami relaksacyjnymi.

Lokalizacja

Apartament znajduje się w pobliżu plaży w El Higueron, na granicy między Fuengirolą a Benalmádeną. Lokalizacja jest nie do pobicia, zaledwie 100 metrów od plaży Carvajal i krótki spacer od stacji kolejowej, co ułatwia podróżowanie do innych miast, na lotnisko oraz do pięknej Malagi bez konieczności posiadania samochodu. Oprócz niesamowitych widoków na morze i uprzywilejowanej lokalizacji blisko plaży, ten luksusowy apartament na sprzedaż jest blisko supermarketów, restauracji, barów plażowych, hoteli, szkół i przystanków autobusowych.

Niższe koszty zakupu

Zakup rzadko dostępnej nowoczesnej nieruchomości z rynku wtórnego od jednego z pierwszych inwestorów w tej luksusowej inwestycji oznacza, że można zabezpieczyć jedną z najlepiej położonych nieruchomości i widoków. Co ważne, koszty zakupu są niższe niż przy zakupie

Biura w Hiszpanii:

CARISMA
REAL ESTATE

Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl