CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Andaluzyjski klejnot z zapierającymi dech w piersiach widokami na morze i góry









Cena: 2 485 000 € / ~~2 495 000 €~~

(11 102 483 PLN / ~~11 147 161 PLN~~)

ID: **24945**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Estepona**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **522 m²**
powierzch. działki: **2,856 m²**
powierzchnia tarasu: **2,334 m²**
pokoje: **(6)** sypialnie: **(5)** łazienki: **(5)**

Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, oddzielna kuchnia, umeblowanie, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, widok na morze

Zapraszamy do odkrycia tej wyjątkowej nieruchomości w **Esteponie**, w sercu **Costa del Sol**, prowincji **Málaga**. To miejsce, gdzie luksus, urok i spokój spotykają się z nowoczesnym komfortem, o którym można jedynie marzyć.

Przechodząc przez piękne, duże drewniane drzwi, wita nas przytulny hol wejściowy, który prowadzi do wspaniałego biura z widokiem na jezioro Safari Parku oraz na morze - idealne miejsce do pracy z domu.

Hol wejściowy prowadzi do przestronnego salonu na otwartym planie oraz podwyższonej jadalni na 12 osób, obie z niesamowitymi widokami. Stąd można przejść do kuchni z dużą wyspą i wystarczającą ilością miejsc do siedzenia.

Na tym samym piętrze znajduje się przytulna sypialnia dwuosobowa, idealna dla gości lub personelu, z własną łazienką.

Parter płynnie łączy się z tarasem o powierzchni niemal 120 m², wyposażonym w zewnętrzny bar, kuchnię, strefę grillową, które rozciągają się na pięknie utrzymane ogrody i prywatny basen, ponownie z zapierającymi dech w piersiach widokami na morze, jezioro i góry.

Na pierwszym piętrze znajdują się dwie duże sypialnie dwuosobowe oraz przestronna łazienka rodzinna.

Kilka kroków wyżej prowadzi do mega apartamentu. To piętro ma prawie 120 m² prywatnej przestrzeni. Apartament główny składa się z ogromnej łazienki z deszczownicą i nowoczesną wolnostojącą wanną, garderoby oraz bardzo dużej sypialni z widokami w dwóch kierunkach. Do tego balkon typu Juliet i prywatny taras słoneczny.

Na niższym poziomie znajduje się duży, samodzielny apartament dla gości z własną łazienką, kuchnią i wspaniałymi widokami.

Na tym samym poziomie znajduje się przestronna strefa rekreacyjna, którą można przekształcić w domowe kino, siłownię, studio tańca, spa lub strefę rozrywki - to szansa na urzeczywistnienie swojej kreatywności.

Stąd prowadzi droga do garażu na dwa samochody z własnym podjazdem i wejściem. To piętro ma własne prywatne wejście, dzięki czemu goście mogą przychodzić i odchodzić według własnego uznania. Cała przestrzeń jest niezwykle hojna.

Nieruchomość jest idealnie położona obok nowej anglojęzycznej prywatnej szkoły, zaledwie 15 minut jazdy od Puerto Banús, 5 minut do centrum Estepony, a najbliższe kluby plażowe i pole golfowe znajdują się zaledwie kilka minut stąd.

Jeśli szukasz spokoju, luksusu, natury i nowoczesnego andaluzyjskiego snu z oszałamiającymi widokami, to nie szukaj dalej.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**