CARISMA
REAL ESTATE

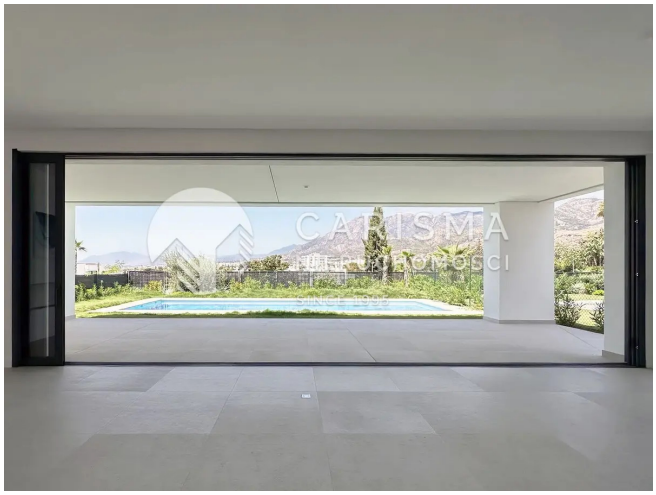
Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Wyjątkowa willa w Río Real, Costa del Sol









Cena: 2 500 000 € (11 145 750 PLN)

ID: **24944**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Marbella East**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **pierwotny**
powierzchnia: **235 m^2**
powierzch. działki: **622 m^2**
powierzchnia tarasu: **150 m^2**
pokoje: **(5)** sypialnie: **(4)** łazienki: **(4)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, balkon/taras, parking, basen, ogródek, osiedle zamknięte, widok na morze, przy polach golfowych

Zapraszamy do odkrycia luksusu życia na najwyższym poziomie w tej wyjątkowej nieruchomości, położonej w malowniczej miejscowości Río Real, w prowincji Málaga. Ta świeżo ukończona willa z 4 sypialniami oferuje niepowtarzalne widoki na majestatyczne góry La Concha oraz urokliwe miasto Marbella.

Urok i elegancja w prestiżowej lokalizacji

Willa znajduje się w renomowanej inwestycji La Finca, w spokojnej okolicy Río Real. To prawdziwa symfonia elegancji i komfortu, zapraszająca do cieszenia się każdą chwilą życia na świeżym powietrzu. Nieruchomość zapewnia niezrównaną prywatność, oferując widoki, których nie znajdziesz nigdzie indziej.

Przestrzeń i komfort na najwyższym poziomie

Na działce o powierzchni 662 m2 znajduje się przestronna willa z 4 sypialniami, 3 łazienkami oraz toaletą dla gości. Parter to otwarty plan z w pełni wyposażoną kuchnią oraz przytulnym salonem, w którym można zainstalować elegancki kominek. Na tym poziomie znajduje się również przestronna sypialnia z łazienką en-suite, gwarantująca luksusowy komfort.

Na piętrze czekają trzy kolejne sypialnie, każda z panoramicznymi oknami od podłogi do sufitu oraz dostępem do tarasu, idealnego do podziwiania zachodów słońca, które Hiszpania ma do zaoferowania.

Oaza spokoju z nowoczesnymi udogodnieniami

Na zewnątrz znajduje się prywatny basen o powierzchni 48 m2 oraz dojrzały ogród, stanowiący spokojne schronienie od zgiełku miasta. Dodatkowa przestrzeń ogrodowa z jednej strony domu czeka na Twoją wyobraźnię – może stać się prywatną siłownią lub placem zabaw dla dzieci.

Willa jest nie tylko ucztą dla zmysłów, ale także świadectwem nowoczesnego luksusu. Duże, rozsuwane okna płynnie łączą przestrzenie wewnętrzne i zewnętrzne, a przemyślane udogodnienia, takie jak klimatyzacja, ogrzewanie podłogowe, system aerotermalny, panele słoneczne oraz system wideodomofonowy zapewniają wygodę, komfort i bezpieczeństwo.

Wyjątkowa lokalizacja z łatwym dostępem do atrakcji

Odkryj urok zielonej oazy otoczonej sosnowymi lasami Río Real, z łatwym dostępem do udogodnień, takich jak centrum handlowe La Cañada oraz szkoła jeździecka Centro Hípico El Repique, oddalone zaledwie o 5 minut jazdy. Dzięki swojej wyjątkowej lokalizacji, zapierającym dech w piersiach zachodom słońca i obietnicy bycia pierwszym mieszkańcem, ta willa jest zaproszeniem do życia pełnego romantyzmu i luksusu.

Najważniejsze cechy nieruchomości:

- Prestiżowa inwestycja La Finca w Río Real
- Nieprzesłonięte panoramiczne widoki na Marbella, La Concha i morze
- Przestronne wnętrza i zewnętrza na działce o powierzchni 662 m2
- Otwarty plan z w pełni wyposażoną kuchnią i przytulnym salonem
- Przestronna sypialnia z łazienką en-suite na parterze
- Trzy sypialnie z oknami od podłogi do sufitu i dostępem do tarasu na piętrze
- Prywatny basen i dojrzały ogród

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**