CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Wyjątkowa Willa z Widokiem na Morze: Najlepsza Oferta w Selwo na New Golden Mile, Estepona









Cena: 2 900 000 € / ~~3 195 000 €~~

(12 930 520 PLN / ~~14 245 866 PLN~~)

ID: **24942**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **New Golden Mile**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **586 m²**
powierzch. działki: **1,016 m²**
powierzchnia tarasu: **239 m²**
pokoje: **(6)** sypialnie: **(5)** łazienki: **(6)**

Informacje dodatkowe:

klimatyzacja, balkon/taras, parking, basen, ogródek, osiedle zamknięte, widok na morze

Willa zaprojektowana we współpracy z renomowanym studiem Piet Boon to doskonale zrównoważona przestrzeń, łącząca elegancję z funkcjonalnością. Usytuowana na podwyższonym punkcie widokowym, zapewnia panoramiczne widoki na morze i otaczającą zieleń, a jednocześnie gwarantuje maksymalną prywatność. Starannie przemyślana architektura i harmonijnie zaprojektowane wnętrza czynią tę rezydencję wyjątkowym miejscem do życia.

Po wejściu na najwyższe piętro willi, znajdziesz przestronną kuchnię zewnętrzną wykonaną ze stali nierdzewnej oraz relaksujące jacuzzi. Na drugie piętro można dostać się schodami lub wygodną windą, gdzie czekają trzy luksusowe sypialnie z łazienkami. Warto zwrócić uwagę na główną sypialnię, która posiada prywatny taras o powierzchni 40m2, wolnostojącą wannę oraz przestronną garderobę. Każda sypialnia oferuje urzekające widoki na morze, które wprowadzają spokój i urok.

Pierwsze piętro odkrywa centralną jadalnię harmonijnie zintegrowaną z elegancką kuchnią i stylową wyspą. Przytulny kominek zdobi salon, który rozciąga się na rozległy taras o powierzchni 90m2, oferując oszałamiający basen infinity z widokiem na błękit Morza Śródziemnego.

Na parterze znajdują się dwie przestronne sypialnie z łazienkami, w tym druga główna sypialnia. Ten poziom oferuje dobrze wyposażony pokój telewizyjny, w pełni wyposażony bar z dwoma dużymi chłodziarkami na wino, strefę użytkową oraz wygodną pralnię, zapewniając praktyczność i komfort.

Idealnie położona w Selwo na New Golden Mile, ta willa cieszy się strategiczną lokalizacją, która zapewnia łatwy dostęp do wszelkich udogodnień. Zaledwie 10 minut jazdy dzieli ją od ekskluzywnego uroku Puerto Banus, z jego luksusowymi butikami, tętniącym życiem nocnym i kinem. Pożądana enklawa Marbella kusi, zaledwie 15 minut drogi, podczas gdy urokliwe Stare Miasto w Esteponie to krótka, mniej niż 10-minutowa podróż, prezentująca swoje bogate dziedzictwo i piękno. Urok Costa del Sol jest na wyciągnięcie ręki, harmonijnie ucieleśniony w tej wyjątkowej nieruchomości.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl