CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Wyjątkowa Willa na Sprzedaż w Benahavís, Costa del Sol









Cena: 2 995 000 € / ~~3 700 000 €~~

(13 354 106 PLN / ~~16 497 560 PLN~~)

ID: **24940**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Benahavís**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **460 m²**
powierzch. działki: **2,500 m²**
pokoje: **(6)** sypialnie: **(5)** łazienki: **(6)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, dwupoziomowe, umeblowanie, balkon/taras, parking, basen, ogródek, widok na morze

Luksusowa willa położona w malowniczej miejscowości Benahavís, w prowincji Málaga, w sercu Costa del Sol. Ta wyjątkowa nieruchomość łączy elegancję, komfort oraz spektakularne widoki na morze i góry. Przestronne wnętrza, nowoczesne udogodnienia oraz starannie zaprojektowane przestrzenie zewnętrzne sprawiają, że stanowi doskonałe miejsce zarówno do codziennego życia, jak i wypoczynku. Ekskluzywna lokalizacja zapewnia spokój i prywatność, a jednocześnie pozwala na szybki dostęp do renomowanych pól golfowych, luksusowych restauracji oraz plaż regionu.

Kluczowe cechy nieruchomości:

- **Powierzchnia domu:** 460 m²
- **Powierzchnia działki:** 2,500 m²
- **Sypialnie:** 5 z łazienkami en suite
- **Łazienki:** 5 pełnych, 2 dodatkowe toalety
- **Ukierunkowanie:** południowe
- **Prywatny basen, ogród i garaż** na 3 samochody

Willa jest w doskonałym stanie, w pełni umeblowana i wyposażona w nowoczesne udogodnienia, takie jak klimatyzacja, system inteligentnego domu oraz ogrzewanie podłogowe w łazienkach. Przestronna, otwarta kuchnia jest w pełni wyposażona i gotowa na przyjęcie gości, a salon z kominkiem sprawia, że wnętrze jest przytulne i eleganckie.

Udogodnienia i bezpieczeństwo:

- System alarmowy i monitoring
- Całodobowa ochrona i wjazd na teren zamknięty
- Podwójne szyby i video domofon
- Automatyczny system nawadniania ogrodu
- Solarium i liczne tarasy z panoramicznymi widokami

Rok budowy 2020.

Willa znajduje się w prestiżowej lokalizacji blisko pól golfowych, co czyni ją idealnym miejscem dla miłośników tego sportu. Dodatkowo, posiadłość oferuje przestrzeń biurową, pralnię oraz pomieszczenie do przechowywania, co zapewnia wygodę i funkcjonalność na co dzień.

Skontaktuj się z nami, aby uzyskać więcej informacji lub umówić się na wizytę!

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl