CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

# Projekt nowoczesnej willi z widokiem na morze, Artrola, Marbella East













## Cena: 3 500 000 € (15 605 800 PLN)

ID: **24901**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Marbella East**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **pierwotny**
powierzchnia: **964 m$^2$**
pokoje: **( 6 )** sypialnie: **( 5 )** łazienki: **( 7 )**

**Informacje dodatkowe:**
klimatyzacja, balkon/taras, parking, basen, ogródek, winda, widok na morze

# Wyjątkowa Willa w Artola, Costa del Sol

Zapraszamy do odkrycia tej luksusowej willi położonej w malowniczej miejscowości Artola, w sercu regionu Costa del Sol, prowincja Málaga. Ta nowoczesna nieruchomość to doskonała propozycja dla osób ceniących komfort, elegancję i bliskość natury.

## Specyfikacja Nieruchomości

- **Typ nieruchomości:** Dom wolnostojący
- **Sypialnie:** 5
- **Łazienki:** 7
- **Powierzchnia zabudowy:** 964 m²
- **Orientacja:** Południowa

## Lokalizacja

Willa znajduje się w strategicznej lokalizacji, blisko kluczowych punktów regionu:

- Blisko pola golfowego
- Blisko portu i mariny
- Blisko sklepów i morza
- Blisko lasu

## Udogodnienia

- **Basen:** Prywatny, podgrzewany
- **Klimatyzacja:** Centralna, z funkcją grzania i chłodzenia
- **Ogrzewanie podłogowe:** W całej willi, w tym w łazienkach
- **Widoki:** Panoramiczne widoki na morze, góry i pole golfowe
- **Funkcje dodatkowe:** Zadaszony taras, winda, wbudowane szafy, prywatny taras, telewizja satelitarna, siłownia, pomieszczenie gospodarcze, miejsce na grilla, podwójne szyby, system inteligentnego domu, piwnica, światłowód
- **Kuchnia:** W pełni wyposażona
- **Ogród:** Prywatny, zaprojektowany z myślą o łatwej pielęgnacji
- **Bezpieczeństwo:** Wideodomofon, system alarmowy, sejf
- **Parking:** Prywatny, z miejscem na więcej niż jeden samochód

## Dodatkowe informacje

Willa jest częścią kategorii nieruchomości luksusowych, z pozwoleniem na budowę i współczesnym designem. Meble są opcjonalne, co pozwala na personalizację przestrzeni według własnych preferencji.

Zapraszamy do kontaktu, aby umówić się na prezentację tej wyjątkowej nieruchomości w Artola. To idealne miejsce, by cieszyć się słońcem Costa del Sol i komfortem życia w jednym z najpiękniejszych regionów Hiszpanii.

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl