CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Nowoczesna willa w tradycyjnej formie, Los Flamingos









Cena: 3 650 000 € / ~~3 850 000 €~~

(16 274 620 PLN / ~~17 166 380 PLN~~)

ID: **24854**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **New Golden Mile**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **530 m^2**
powierzch. działki: **1,235 m^2**
pokoje: **(7)** sypialnie: **(6)** łazienki: **(6)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, umeblowanie, balkon/taras, parking, garaż, basen, ogródek, osiedle zamknięte

Luksusowa willa w Los Flamingos - Twoje wymarzone miejsce na Costa del Sol

Znajdująca się w prestiżowej urbanizacji Los Flamingos, tuż nad New Golden Mile w Cancelada, ta oszałamiająca willa cieszy się doskonałą lokalizacją, zaledwie 10 minut od Puerto Banús. Oferując zapierające dech w piersiach widoki na góry, morze i pola golfowe, ta ekskluzywna rezydencja doskonale łączy spokój natury z tętniącym życiem miasta.

Nowo wybudowany dom jest arcydziełem nowoczesnej architektury, łączącym elegancję z północnym wyrafinowaniem. Zharmonizowana mieszanka delikatnych pastelowych odcieni i odważnych geometrycznych elementów sprawia, że willa z pewnością zachwyci nawet najbardziej wymagających nabywców. Zintegrowana technologia inteligentnego domu zapewnia maksymalną wygodę, zachowując jednocześnie ciepło i komfort tradycyjnego domu.

Gotowa do zamieszkania z luksusowymi udogodnieniami

W pełni umeblowana i gotowa do natychmiastowego zamieszkania, ta sześciosypialniana willa jest idealna dla rodzin i do przyjmowania gości, oferując przestronne sypialnie z łazienkami dla pełnej prywatności i komfortu. Niezależnie od tego, czy szukasz wymarzonego domu, czy wartościowej inwestycji, ta nieruchomość stanowi wyjątkową okazję.

Układ i projekt

- **Pierwsze piętro (Główna przestrzeń mieszkalna):**
  - Nowoczesna kuchnia z najwyższej klasy sprzętem
  - Przestronny salon
  - Duży zadaszony taras prowadzący do basenu i rozległego ogrodu
  - Przytulna sypialnia gościnna z prywatnym tarasem
- **Drugie piętro (Prywatna przestrzeń rodzinna):**
  - Trzy sypialnie, w tym główna z dużym tarasem oferującym spektakularne widoki panoramiczne
- **Parter (Dodatkowa przestrzeń i udogodnienia):**
  - Przestronny garaż
  - Dwa pomieszczenia magazynowe, z których jedno można przekształcić w prywatną siłownię
  - Pomieszczenie gospodarcze
  - Dodatkowa sypialnia

Ta wyjątkowa nieruchomość oferuje doskonałą równowagę między luksusem, komfortem a potencjałem inwestycyjnym w jednej z najbardziej pożądanych lokalizacji w Marbelli!

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl