CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Willa na dużej działce z widokiem na morze w nadmorskiej miejscowości Artrola






Cena: 3 730 000 € (16 631 324 PLN)

ID: **24839**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Marbella East**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **485 m^2**
powierzch. działki: **2,424 m^2**
powierzchnia tarasu: **85 m^2**
pokoje: **(8)** sypialnie: **(7)** łazienki: **(8)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, balkon/taras, parking, basen, ogródek, widok na morze

Wyjątkowa Nieruchomość w Artola, Costa del Sol

Zapraszamy do odkrycia tej **wspaniałej nieruchomości** położonej w malowniczej miejscowości Artola, w prowincji Málaga, region Costa del Sol. To miejsce zachwyca swoją lokalizacją i niepowtarzalnym urokiem. Nieruchomość składa się z trzech działek, na których znajdują się dwie willi, usytuowane naprzeciwko chronionych wydm najlepszych plaż w Marbella.

Dom oferuje niezapomniane widoki na morze z pierwszego piętra oraz trzy imponujące fasady wychodzące na różne ulice. Otoczony jest pięknym ogrodem z wysokimi sosnami, które zapewniają przyjemny cień. Dzięki bezpośredniemu dostępowi do plaży, każda chwila spędzona tutaj to czysta przyjemność.

Komfort i Nowoczesność

- Przestronne i jasne pokoje
- Niesamowite tarasy z widokiem na ogród i prywatny basen
- Udogodnienia do grillowania
- Bezpośredni dostęp do plaży

Willa nie generuje kosztów związanych z wodą i kanalizacją, dzięki własnej studni z wodą pitną oraz panelom słonecznym do podgrzewania wody. To idealne miejsce dla osób ceniących ekologię i nowoczesne rozwiązania.

Idealna Lokalizacja

Nieruchomość znajduje się w wschodniej części Marbella, tuż obok portu Cabopino, zaledwie 10 minut od centrum miasta. To doskonała propozycja dla rodzin z dziećmi, dzięki bliskości szkół i sklepów.

Specyfikacja Nieruchomości

- 7 sypialni, 8 łazienek
- Powierzchnia zabudowy: 485 m²
- Taras: 85 m²
- Ogród/Działka: 2424 m²

Willa wyposażona jest w klimatyzację (ciepło/zimno), system alarmowy oraz przestrzeń parkingową. Dodatkowe udogodnienia to: apartament dla gości, domek dla gości, pomieszczenie gospodarcze, miejsce na grilla oraz restauracja na miejscu. To luksusowa nieruchomość, która jest idealna jako dom wakacyjny, inwestycja lub miejsce do zamieszkania na stałe.

Nie przegap okazji, aby zakochać się w tym wyjątkowym miejscu!

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl