CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Nowoczesna willa w stylu andaluzyjskim w sercu doliny golfowej









Cena: 3 800 000 € / ~~4 450 000 €~~

(16 734 440 PLN / ~~19 596 910 PLN~~)

ID: **24814**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa del Sol**
miejscowość: **Marbella West**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **500 m²**
powierzch. działki: **1,121 m²**
powierzchnia tarasu: **120 m²**
pokoje: **(5)** sypialnie: **(4)** łazienki: **(5)**

Informacje dodatkowe:

balkon/taras, basen

Wyjątkowa Willa w Sercu Costa del Sol

Odkryj luksusową, w pełni odnowioną willę położoną w prestiżowej dzielnicy Nueva Andalucía, w samym sercu Golf Valley w prowincji Málaga. Znajduje się ona w ekskluzywnej, zamkniętej społeczności Parcelas del Golf, oferując bezpieczeństwo i prywatność.

Willa jest idealnie zlokalizowana - zaledwie kilka minut jazdy wózkiem golfowym od znanych pól golfowych Las Brisas, Los Naranjos i Aloha. Dodatkowo, w odległości spaceru znajdują się sklepy, restauracje oraz plaża, co czyni ją doskonałym wyborem dla miłośników aktywnego stylu życia.

Współczesny Dom Rodzinny

Ta nowoczesna, otwarta przestrzeń mieszkalna oferuje:

- **4 sypialnie**, w tym imponujący apartament główny z prywatnym, zadaszonym tarasem.
- Przestronne salony i jadalnie z designerskimi akcentami.
- Elegancką, w pełni wyposażoną kuchnię z najwyższej klasy sprzętem AGD.
- Piwnicę, która może być przekształcona w kino, siłownię lub dodatkową sypialnię.

Pięknie zaprojektowany ogród oferuje duży basen z wodą słoną, zagłębiony salon, miejsce na grilla oraz kominek - idealne do organizacji przyjęć.

Zaawansowane Udogodnienia

- Ogrzewanie podłogowe i niezależna klimatyzacja w każdym pomieszczeniu.
- Panele słoneczne i system energii aerotermalnej dla efektywności.
- Nowoczesny system odwadniający oraz całodobowa ochrona w społeczności.

Ta nieruchomość typu **House** to gotowe do zamieszkania miejsce, które łączy komfort, luksus i spokój ducha. Nie przegap okazji - umów się na oglądanie już dziś!

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl