CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca - Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**
Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl

Piękna, śródziemnomorska willa w San Miguel de Salinas, Costa Blanca









Cena: 226 000 € (1 009 723 PLN)

ID: **24788**
kraj: **Hiszpania**
region: **Costa Blanca Południe**
miejscowość: **San Miguel de Salinas**

typ nieruchomości: **Willa**
rynek: **wtórny**
powierzchnia: **163 m²**
powierzch. działki: **180 m²**
pokoje: **(4)** sypialnie: **(3)** łazienki: **(2)**

Informacje dodatkowe:
klimatyzacja, balkon/taras, parking, basen, ogródek, przy polach golfowych

Wspaniała, wolnostojąca willa, w doskonałym stanie, gotowa do zamieszkania, o powierzchni 163 m2, jedyna pozostała w pięknej inwestycji. Składa się z 3 sypialni, 2 łazienek, przestronnej kuchni/salonu/jadalni na otwartym planie, dużej piwnicy o powierzchni 66 m2 i dużego ogrodu. Nieruchomość położona jest w tradycyjnej hiszpańskiej miejscowości San Miguel de Salinas, w otoczeniu pięknej wiejskiej okolicy, ale tylko kilka minut od wszystkich udogodnień!

Przy wejściu do nieruchomości znajduje się zadaszony taras, idealny do spożywania posiłków na świeżym powietrzu. Na pierwszym piętrze mieści się przestronna kuchnia/salon/jadalnia na otwartym planie, a także 2 dwuosobowe sypialnie z wbudowanymi szafami oraz łazienka z wanną. Na drugim piętrze jest główna sypialnia z piękną łazienką z prysznicem i drzwiami tarasowymi prowadzącymi na otwarty taras z pięknym widokiem na okolicę, będącym wspaniałym miejscem do oglądania zachodów słońca. Nieruchomość posiada dużą piwnicę o powierzchni 66m2, dzięki której można utworzyć dwie sypialnie. Willę odnowiono w 2019 roku i pierwotnie została ona zbudowana z bardzo wysokiej jakości wykończeniami wewnętrznymi i zewnętrznymi, w tradycyjnym śródziemnomorskim stylu z zastosowaniem naturalnego kamienia a w tym granitu. Posiada ona wspaniałe, niezakłócone widoki i doskonałą integracją ze środowiskiem naturalnym oferującym możliwość zdrowego stylu życia z dala od stresu, hałasu i zanieczyszczeń. Do dyspozycji mieszkańców jest wspólny basen.

W wyposażeniu min: zabudowa i sprzęt kuchenny, klimatyzacja, podwójne szyby w oknach, kompletne łazienki, ceramiczne podłogi, wbudowane szafy w sypialniach i wiele innych.

Zaledwie 6 km dzieli dom od wszystkiego, czego potrzebujesz na wymarzone wakacje lub pobyt stały!
San Miguel de Salinas zlokalizowane jest na południu prowincji Alicante, 50 km od lotniska El Altet, pomiędzy miastami Torrevieja i Murcia, zaledwie 8 km od wybrzeża Orihuela Costa. Miasto usytuowane jest na wzgórzu (75 m n.p.m.), co sprawia, że znajdziemy w nim wiele miejsc, z których roztacza się panoramiczny widok na słone jeziora La Mata i Torrevieja. Od strony południowej rozpościera się rozległy widok na gaje cytrynowe i pomarańczowe. Na zachodzie znajduje się zbiornik wodny „La Pedrera”, na tle gór „Sierra Escalona” i „La Pena”. W centrum miasta jest kilka barów, restauracji, supermarket i wiele hiszpańskich sklepów. W pobliżu, miłośnicy golfa, mogą skorzystać z kilku renomowanych pól golfowych, w tym Vistabella, Villamartin, Las Colinas i Campoamor. Największe centrum handlowe w rejonie Alicante „Zenia Boulevard” znajduje się zaledwie 10 minut jazdy od domu, a w 15 minut można dojechać do miasta Torrevieja. W odległości 7-8 km są się piękne plaże Orihuela Costa i popularne centra handlowe, takie jak Villamartin Plaza.

Nie przegap tej okazji, aby posiadać wspaniały, słoneczny dom w atrakcyjnej cenie!

CARISMA
REAL ESTATE

Biura w Hiszpanii:
Costa Blanca - Calpe - **tel: +34 966 444 435**
Costa Blanca Torrevieja - **tel: +34 678 347 321**
Costa del Sol - Marbella - **tel: +34 966 444 435**

Biuro w Polsce: Sopot - **tel: +48 58 621 00 31**

www.carisma.pl